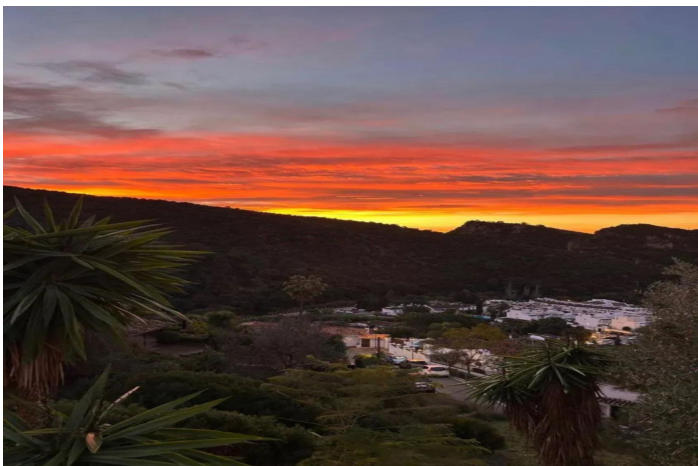




Fristående villa till salu i Benahavís

2 495 000 €

Referens: R5338414 Sovrum: 8 Badrum: 8 Komplot: 4 200m² Bygga: 1 100m² Terrass: 200m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Möjlighet att slå till!

Ett av de bästa reformprojekten på Costa del Sol!

Den bästa fastigheten i Benahavís by.

I hjärtat av byn, belägen på en egen kulle med hisnande bergsutsikt i alla riktningar. Avskild och omgiven av skog, för egen integritet, men ändå bara en kort promenad till den pittoreska och eftertraktade byn med sina många barer och välkända restauranger.

Herrgården byggdes 1995 av en rysk adelsman utan några kostnader sparade. Idag är det ett reformprojekt där du kan sätta din egen prägel på egendomen på 1100 kvm i 3 plan med 8 sovrum och 8 badrum, byggd på en dubbel tomt på 4200 kvm.

Med en stor pool, fem öppna spisar, dubbelgarage, solpaneler, enorm vinkällare och många terrasser.

Möjligheterna är många: Ett stort hem för generationsboende, ett familjehem med 5 extra lägenheter att hyra ut, eller en urbanisering med sex lägenheter och en gemensam pool.

Möjlighet att begära tillstånd att bygga en helt ny villa på den nedre tomten.

Detta är en sällsynt chans att förvärva en verkligt unik fastighet för att skapa ditt drömhjem på en av de mest prestigefyllda platserna på Costa del Sol.

Priset är förhandlingsbart, bud välkomnas efter besöket.

Benahavís – Costa del Sols dolda pärla

Belägen bara en kort bilresa från Marbella, i hjärtat av Costa del Sol, är Benahavís Pueblo en av södra Spaniens mest charmiga och exklusiva byar.

Benahavís erkänns som den rikaste kommunen på Costa del Sol och rankas bland de rikaste kommunerna i Spanien. Denna exklusivitet lockar internationella invånare, framstående personer och kräsna köpare som söker integritet, säkerhet och en exceptionell livskvalitet.

Området är känt för sina golfbanor i världsklass, fina restauranger och exklusiva gated communities. Det refereras ofta till som "Costa del Sols matsal" tack vare sin enastående gastronomi och charmiga lokala restauranger

Fristående villa, Benahavís, Costa del Sol.

8 Sovrum, 8 Badrum, Storlek 1100 m², Terrass 200 m², Garden/Plot 4200 m².

Läge : By, Bergsby, Nära till affärer, Nära skolor, Nära till skog.

Väderstreck : Söder.

Skick : Restaurering krävs.



Pool : Privat pool.

Klimatkontroll : Luftkonditionering, Varm A / C, Kall A / C.

Utsikt : Bergsutsikt, Panorama utsikt.

Egenskaper : Täckt terrass, Inbyggda garderober, Privat terrass, WiFi, Förråd, Tvättstuga, Eget badrum, Nära kyrkan.

Möblering : Delvis möblerad.

Kök : Fullt utrustad.

Trädgård : Privat.

Säkerhet : Gated Complex.

Parkering : Parkering under markplan, Garage, Täckt parkering, Mer än en parkering, Privat parkering.

Kategori : Återförsäljning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Nära kyrkan

Åsikter

Fjäll
Panorama

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Återförsäljning

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära skolor
Bergspueblo
Nära skogen
By
möbel
Del inredd
säkerhet
Gated complex

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Restaurering krävs

Kök

Fullmonterad
Parkering
Underjordisk
Garage
Privat
Mer än en
Täckt