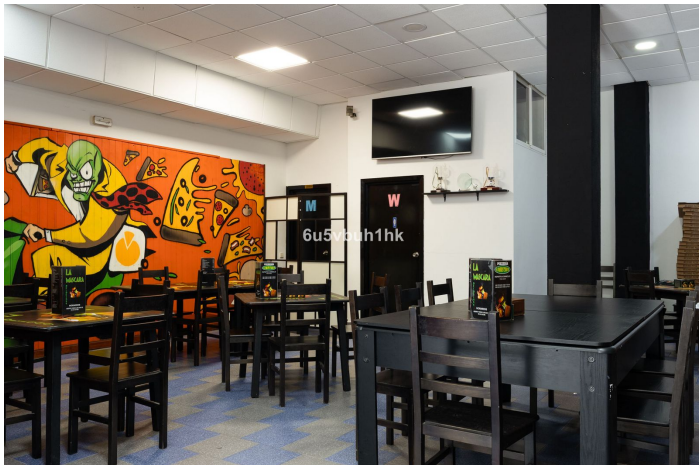




Other en venta en Marbella

265.000 €

Referencia: R5338549 Baños: 2 Construido: 100m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Se ofrece en venta local comercial situado en Calle Fuentenueva, en la zona de San Pedro de Alcántara, una ubicación consolidada con gran actividad y paso constante.

El local cuenta con aproximadamente 100 m² construidos, distribuidos de forma funcional, e incluye 2 baños, lo que lo hace apto para distintos tipos de negocio.

Actualmente funciona como pizzería con más de 20 años de trayectoria, existiendo la posibilidad de continuar con la actividad y adquirir el negocio en funcionamiento, lo que lo convierte en una excelente opción para quienes buscan una inversión inmediata o emprender con una base ya consolidada.

Gracias a su tamaño, ubicación y demanda en la zona, representa una excelente oportunidad de inversión, con una rentabilidad estimada cercana al 7%.

Ideal tanto para inversores como para emprendedores que buscan una ubicación estratégica y con historial de éxito.