



Frakoblet villa til salg i Benahavís

3.250.000 €

Reference: R5340352 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 2.956m² Byg Størrelse: 527m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Beliggende i den privilegerede naturomgivelser ved Monte Mayor, Benahavís, er denne villa et boligprojekt, hvor nutidig arkitektur, privatliv og landskab mødes i en af de mest unikke og beskyttede enklaver på Costa del Sol.

Monte Mayor er en lukket boligforening med 24-timers sikkerhed, kendt for sin lave bebyggelsestæthed og for at bevare mere end 300 hektar uberørt natur. Omkranset af bjerge, grønne dale og åbne udsigter til Middelhavet tilbyder denne udvikling en livsstil præget af absolut ro og afkobling, uden at gå på kompromis med nærhed til Marbella, Puerto Banús og de vigtigste golfbaner i Benahavís.

Fra sin forhøjede position dominerer denne villa landskabet med panoramiske havudsigter, bjergene og dalen. Dens orientering er omhyggeligt studeret for at maksimere naturligt lys og sikre total privatliv, hvilket skaber rum, der udstråler rummelighed, ro og raffinement.

Villaen står på en grund på 2.956 m² (med 527 m² bebygget areal) fordelt på to etager, bestående af i alt 4 soveværelser og 5 badeværelser.

Arkitekturen kendetegnes ved rene linjer, horisontale volumener og en afbalanceret kombination af premium materialer og store glasflader. Dette nutidige sprog muliggør en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs, hvor landskabet bliver en væsentlig del af boligoplevelsen.

Udeområdet er designet som en naturlig forlængelse af hjemmet: generøse terrasser, lounge-områder, udendørs spisepladser og en renlinjet swimmingpool, der visuelt smelter sammen med omgivelserne, gør haven til den ideelle ramme for at nyde det middelhavs klima året rundt.

Villaen er ikke blot en ejendom, men en stiludtalelse på et af de mest private og eksklusive steder i Benahavís: natur, nutidig design og maksimal diskretion i perfekt balance.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Tilstand

Ny konstruktion

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Synspunkter

Hav

bjerg

Panoramisk

Pool

Pool

Privat

Kategori

Ny udvikling

Golf

Indstilling

Tæt på golf

Mountain Pueblo

Have

Privat