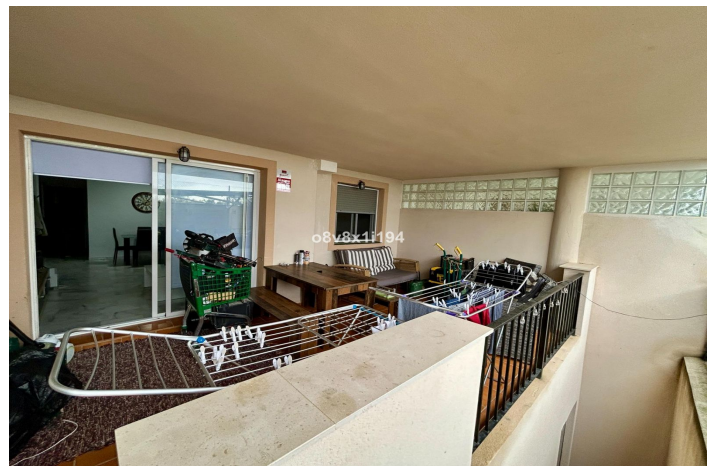




Apartamento en planta baja en venta en Casares

359.000 €

Referencia: R5339428 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 176m²





Costa del Sol, Casares (town)

Se vende fantástico apartamento en planta baja en Doña Julia (Casares), ideal tanto como vivienda habitual como inversión con alta rentabilidad.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, y se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Destaca por su excelente distribución y luminosidad, con un amplio salón que conecta directamente con una agradable terraza y jardín privado, perfecto para disfrutar del clima durante todo el año.

???? Características principales:

3 dormitorios

2 baños completos

Salón amplio con salida a terraza

Cocina independiente equipada

Jardín-patio privado con pérgola y paneles solares (ahorro energético)

Zona de tendedero independiente

Gran sótano privado con posibilidad múltiples usos (trastero, gimnasio, sala de ocio...)

2 plazas de garaje incluidas con trastero

La propiedad ofrece espacios exteriores muy valorados y una gran versatilidad, tanto para uso personal como para alquiler.

Ubicada en una zona tranquila de Doña Julia (Casares), cerca de campos de golf, playas y todos los servicios.

IDEAL PARA INVERSIÓN

Alquiler estimado: 1.500 €-mes

Rentabilidad bruta aproximada: 5% anual

Una excelente oportunidad para inversores que buscan una propiedad con ingresos desde el primer momento.

No dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Wood Flooring

Muebles

Sin Amueblar

Control climatico

Calefacción central

Condición

Good