



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Benahavís

480 000 €

Référence: R5339518 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 157m² Terrasse: 61m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Élégant appartement au rez-de-chaussée avec un fantastique jardin privé de 61 m², situé dans le complexe résidentiel moderne Riverside dans la prestigieuse région de Benahavis, est un lieu idéal pour vivre ou investir. La région environnante offre des aires de jeux, des terrains de padel, de football et de basketball, ainsi qu'une école juste en face. C'est également une excellente opportunité d'investissement, car la demande locative restera constante tout au long de l'année.

Le nouveau complexe résidentiel Riverside est exceptionnellement conçu, offrant une grande piscine et de magnifiques espaces verts paysagers. Son emplacement est parfait, à seulement 500 mètres du centre historique de Benahavis, où vous pouvez facilement accéder aux restaurants, boutiques, écoles et autres commodités.

L'appartement est soigneusement conçu avec une attention particulière aux détails, intégrant des éléments de design intérieur de haute qualité. Le salon comprend des meubles sur mesure intégrant une télévision et une cheminée électrique moderne. Des portes coulissantes offrent une séparation agréable entre la chambre et le salon, tandis que les améliorations modernes de la cuisine et l'éclairage dans toutes les pièces assurent confort et fonctionnalité. Les chambres sont spacieuses et équipées de placards intégrés, et les fenêtres du sol au plafond permettent de remplir les pièces de lumière naturelle. L'appartement est proposé entièrement meublé, y compris l'éclairage, le linge de lit, les serviettes, la vaisselle, les verres et autres essentiels du quotidien. Tous les appareils électroménagers nécessaires sont inclus, du lave-vaisselle au micro-ondes, grille-pain, aspirateur et machine à café.

Le prix comprend également une place de parking dans le garage souterrain et un accès à un local de stockage par ascenseur. L'appartement est situé à proximité d'un parc et de la rivière Guadalmina, offrant un environnement naturel et des sentiers de promenade. De plus, il se trouve à seulement 15 minutes en voiture de Puerto Banus et de plusieurs prestigieux parcours de golf.

Toutes les informations sur la propriété fournies proviennent directement du propriétaire. L'agent chargé de la vente agit uniquement en tant qu'intermédiaire et ne peut garantir l'exactitude ou l'exhaustivité de ces détails. Les acheteurs potentiels sont encouragés à effectuer leurs propres vérifications pour confirmer les informations importantes. Merci de votre compréhension.



Spécification:

Caractéristiques

Double vitrage

Vues

Montagne

Jardin

Jardin

Private

Orientation

Nord Ouest

Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près des écoles

Près de la ville

Sécurité

Complexe fermé

Contrôle du climat

Climatisation

Cuisine

Kitchen-Lounge

Parking

Private