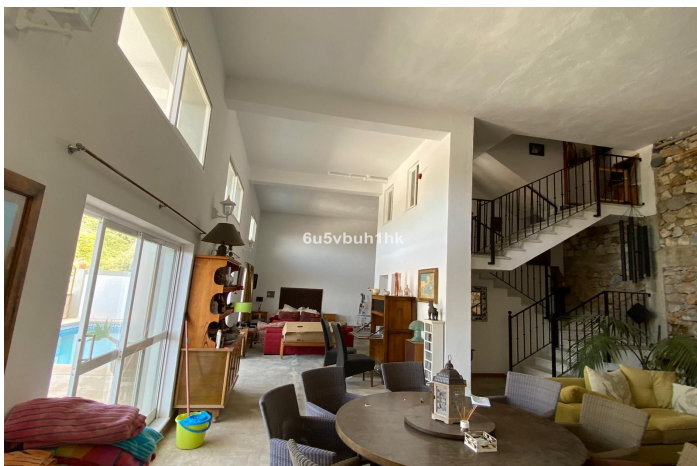




Stadthaus zum Verkauf in Marbella

595.000 €

Referenz: R5306602 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 600m² Garten: 447m²





Costa del Sol, Ojén

Freistehendes Einfamilienhaus in Ojén, verteilt auf drei Etagen und konzipiert für komfortables und vielseitiges Wohnen.

Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer und 3 voll ausgestattete Badezimmer. Die Küche wurde renoviert und ist vollständig eingerichtet, mit ausreichend Platz für den täglichen Gebrauch und Stauraum. Auf der Hauptebene befindet sich ein großzügiges Wohnzimmer, zusätzlich gibt es im Untergeschoss einen weiteren loftartigen Wohnbereich mit Kamin, der je nach Bedarf als zweites Wohnzimmer, Büro oder Freizeitbereich genutzt werden kann.

Die Aufteilung ermöglicht eine klare Trennung zwischen Gemeinschaftsbereichen und Schlafräumen und bietet dadurch Privatsphäre im Alltag. Das Haus profitiert von gutem Tageslichteinfall, und mehrere Räume bieten freie Ausblicke auf die umliegende Landschaft.

Im Außenbereich befinden sich ein privater Pool sowie Terrassenflächen, die sich als Essbereich im Freien, Ruhezone oder Treffpunkt für Familie und Freunde eignen. Die Dachterrasse bietet offene Ausblicke auf die natürliche Umgebung, einschließlich Meer- und Bergblick.

Zur Immobilie gehört außerdem ein zusätzliches, bebaubares Grundstück von ca. 600 m², das Potenzial für eine Erweiterung, zusätzlichen Gartenraum oder ein separates Bauprojekt bietet.

Es handelt sich um ein großzügiges Haus mit mehreren Wohnbereichen und flexiblen Nutzungsmöglichkeiten für unterschiedliche Lebenssituationen.



Eigenschaften:

Merkmale

- Private Terrasse
- Gästehaus

Ansichten

- Berg
- Panorama