



Appartement au milieu à vendre à San Roque

458 000 €

Référence: R5342593 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 216m² Terrasse: 120m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

Superbe appartement avec vue sur la mer à La Alcaidesa – avec vue sur Gibraltar

Découvrez cet appartement exceptionnel de 216 m² situé dans l'une des zones les plus recherchées de La Alcaidesa, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée et l'emblématique Rocher de Gibraltar.

Ce bien, présenté avec beaucoup de goût, dispose de deux chambres spacieuses et extrêmement lumineuses, conçues pour offrir confort et tranquillité, ainsi que de deux salles de bains complètes de grande taille, finies selon des standards élevés. De grandes fenêtres permettent à la lumière naturelle d'inonder chaque pièce tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

La cuisine entièrement équipée comprend des appareils électroménagers modernes, dont un lave-linge, et allie fonctionnalité et style. De plus, l'appartement bénéficie d'une mezzanine/espace de rangement pratique, idéale pour une meilleure organisation.

Pour un confort optimal toute l'année, le bien est équipé de la climatisation réversible (chaud/froid) dans toutes les pièces.

L'appartement comprend également une place de parking privée en sous-sol ainsi qu'un débarras indépendant, apportant confort et espace supplémentaire précieux.

Situé dans une résidence bien entretenue, les résidents peuvent profiter de cinq magnifiques piscines entourées de jardins paysagers, idéales pour se détendre et profiter du style de vie de la Costa del Sol.

Le bien se trouve à distance de marche de la plage, permettant de profiter de promenades paisibles en bord de mer à tout moment. Il est également idéalement situé à proximité de la place principale de La Alcaidesa, où vous trouverez de charmants cafés, restaurants et toutes les commodités nécessaires.

Pour les amateurs de golf, la région est entourée de parcours prestigieux, ce qui en fait un choix parfait aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement locatif ou de vacances.



Spécification:

Caractéristiques

Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Le golf

Piscine

Communautaire

Catégorie

Le golf

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

En bord de mer
Près du golf
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer

Meubles

Entièrement meublé

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Téléphone d'entrée