



Penthouse zum Verkauf in Manilva

275.000 €

Referenz: R5342059 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 51m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, La Duquesa

Stilvolle Ein-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk mit Meerblick und touristischer Lizenz in der Marina von La Duquesa

Willkommen in dieser wunderschön renovierten Ein-Zimmer-Wohnung, ideal gelegen im obersten Stockwerk im Herzen der Marina von La Duquesa – einem der charmantesten und authentischsten Häfen an der Costa del Sol.

Durchflutet von natürlichem Licht den ganzen Tag über, bietet dieses helle und einladende Zuhause eine warme und gemütliche Atmosphäre, in der man sich sofort wohlfühlt. Die Wohnung wurde sorgfältig renoviert und geschmackvoll eingerichtet, wobei moderne Akzente mit einem behaglichen Wohngefühl kombiniert wurden, unterstrichen durch ausgewählte hochwertige Details – perfekt sowohl für sonnige Tage als auch für ruhige Momente zu Hause.

Von den großen Fenstern aus genießen Sie einen offenen Blick auf das Meer und den Strand, was ein ständiges Gefühl von Ruhe und Verbundenheit mit dem Mittelmeer schafft. Der offene Wohn- und Essbereich ist funktional und einladend gestaltet und ideal für einen entspannten Lebensstil.

Warum diese Immobilie besonders ist:

- Oberste Etage mit viel natürlichem Licht
- Offener Blick auf Meer und Strand
- Geschmackvoll renoviert mit hochwertigen Möbeln und Ausstattungen
- Warme und gemütliche Atmosphäre das ganze Jahr über
- Bezugsfertig
- Gültige touristische Lizenz (ideal für Ferienvermietung)
- Hohes Vermietungspotenzial und ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit
- Perfekt als Ferienwohnung, dauerhafter Wohnsitz oder Kapitalanlage

Nur wenige Schritte vom lebhaften Yachthafen entfernt, finden Sie eine große Auswahl an Restaurants, Cafés und Boutiquen direkt vor der Tür. Der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang entfernt und lädt zu spontanen Momenten am Meer ein.

Ob Sie einen entspannten Rückzugsort an der Küste oder eine clevere Investition an der Costa del Sol suchen – diese Wohnung ist wirklich ein besonderes Angebot.



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Satelliten Fernsehen
Einbauschränke
W-lan
Access for people with reduced mobility
Bar
Restaurant vor Ort
Autovermietung

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Strand
Port

Möbel

Voll möbliert

Parken

Street

Orientierung

Süd

Einstellung

Gewerbegebiet
Strand
In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt
Stadt
In der Nähe von Marina
Strand
Front Line Beach Complex
Yachthafen
Port

Küche

Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Sicherheit

Alarmsystem
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Ferienwohnungen
Luxus
Wiederverkauf
Strand