



## Atico dúplex en venta en Marbella

1.795.000 €

Referencia: R5343742    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 331m<sup>2</sup>    Terraza: 163m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Penthouse ZenMar es un ático dúplex moderno distribuido en dos niveles en una zona tranquila de Cabopino. Cuenta con tres dormitorios amplios y tres baños modernos con dos en suite. La vivienda incluye una cocina de concepto abierto con isla y grandes ventanales que llenan el espacio de luz natural. También dispone de una oficina en la planta superior que se puede convertir en un cuarto dormitorio. El solárium ofrece piscina privada y zona de descanso con vistas panorámicas al mar.

Las terrazas son amplias y están pensadas para disfrutar del exterior con zonas cubiertas y descubiertas. Una pérgola da sombra al comedor exterior y hay una zona de barbacoa rodeada de áreas verdes. La distribución crea un ambiente tranquilo y privado sin perder conexión con el entorno. Cada espacio está diseñado para ser práctico y fácil de disfrutar.

La propiedad está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella Este y próxima a tiendas colegios y restaurantes. Se encuentra en una urbanización cerrada con gimnasio spa y sauna. Incluye suelo radiante en toda la vivienda además de aire acondicionado y calefacción central. Es una excelente opción para compradores que buscan una vivienda moderna con privacidad y acceso a servicios clave.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Gimnasia  
Domotica  
Solárium  
Sauna

### Puntos de vista

Mar  
Panoramic  
País  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central  
U/F Calefacción

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Parcialmente equipado  
Kitchen-Lounge

### Estacionamiento

Private  
More Than One