



Villa détachée à vendre à Benahavís

1 750 000 €

Référence: R5343553 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 10 000m² Construite: 700m²





Costa del Sol, Benahavís (town)

Villa contemporaine avec vue panoramique sur la mer Méditerranée et La Concha.

Cette villa de construction récente bénéficie d'une position privilégiée sur un coin surélevé dans un quartier résidentiel sécurisé à Benahavís. Son orientation est et sud-est apporte de la luminosité aux espaces intérieurs et encadre des vues étendues vers la côte et les montagnes environnantes.

La propriété est répartie sur deux étages principaux, un sous-sol et une terrasse solarium. Le rez-de-chaussée propose un espace de vie ouvert avec cuisine intégrée et accès direct au jardin privé, qui comprend une salle à manger extérieure et une piscine. L'étage supérieur abrite la chambre principale avec dressing et salle de bains en suite, ainsi que deux chambres supplémentaires partageant une salle de bains. Toutes les pièces ont accès à des terrasses offrant une vue sur le paysage.

La terrasse solarium bénéficie de vues panoramiques ouvertes et offre un cadre idéal pour se détendre. Le niveau du sous-sol comprend une grande pièce polyvalente adaptée à une salle de cinéma, une zone de loisirs ou de hobbies, une chambre d'amis avec salle de bains en suite, une salle des machines et un débarras. La propriété est équipée de chauffage au sol, de climatisation et d'une piscine privée. La villa est livrée entièrement meublée et prête à emménager.

Son emplacement permet un accès facile à des terrains de golf renommés, au centre-ville de Benahavís et aux plages et à la marina de Puerto Banús.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Armoires encastrées

Piscine

- Private

Sécurité

- Complexe fermé
- Système d'alarme

Contrôle du climat

- Climatisation
- Chauffage central

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Garage

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Jardin
- Urban

Jardin

- Communautaire
- Private
- Aménagé

Catégorie

- Le golf