



# Appartement à vendre à Mijas

332 000 €

Référence: SP1526 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 89m<sup>2</sup> Terrasse: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Appartements neufs avec vue dégagée à Mijas Costa - Costa del Sol. Complexe résidentiel exclusif entre mer et montagne. Découvrez ce complexe résidentiel exclusif de construction récente à Mijas Costa, où nature, design contemporain et bien-être s'allient pour créer un art de vivre méditerranéen unique. Idéalement situé en hauteur, près du quartier de l'Hipodromo, ce complexe résidentiel offre une vue dégagée sur la mer Méditerranée et est entouré de paisibles forêts de pins. Mijas Costa est l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol, parfaitement situé entre Malaga et Marbella. Réputé pour son magnifique littoral, son atmosphère détendue et ses excellentes infrastructures, il offre un équilibre parfait entre le charme traditionnel andalou et la vie moderne. Appartements modernes avec terrasses spacieuses et vues dégagées. Le complexe propose des appartements élégants de deux et trois chambres, conçus pour maximiser la lumière naturelle et la vie en plein air. Tous les logements disposent de terrasses spacieuses avec vue dégagée, idéales pour profiter du climat ensoleillé tout au long de l'année. Les acheteurs peuvent choisir entre des appartements en rez-de-chaussée avec jardin privé, des logements en étage intermédiaire avec de grandes terrasses ou des penthouses avec solarium privé. Chaque propriété comprend une place de parking privée et un débarras. Les intérieurs sont conçus selon un agencement ouvert, intégrant des cuisines modernes aux espaces de vie et de repas. De grandes baies vitrées relient les espaces intérieurs et extérieurs, créant des logements lumineux et confortables. Espaces communs haut de gamme et art de vivre. Les résidents peuvent profiter d'un large éventail d'équipements communs de grande qualité au sein de cette communauté sécurisée et fermée. Ceux-ci comprennent des piscines, des jardins paysagers, une salle de sport entièrement équipée, des espaces de coworking, un salon communautaire et des aires de sport. Le complexe dispose également d'une installation photovoltaïque pour les espaces communs, renforçant ainsi l'efficacité énergétique et la durabilité. Finitions haut de gamme et logements écoénergétiques. Tous les logements sont construits avec des matériaux de haute qualité et conçus pour obtenir la classe énergétique A. Ils comprennent notamment des cuisines entièrement équipées avec appareils électroménagers, la climatisation centralisée, un système aérothermique pour l'eau chaude et des menuiseries extérieures haut de gamme. Parmi les autres caractéristiques, citons des portes d'entrée renforcées et dotées d'une isolation acoustique, garantissant à la fois confort et tranquillité d'esprit. Emplacement de choix à proximité des golfs, des plages et des principales destinations. Ce complexe est idéalement situé à proximité de certains des meilleurs parcours de golf de la Costa del Sol, notamment le Cerrado del Aguila Golf à 2 km et El Chaparral Golf à 4 km. Les plages de Mijas Costa se trouvent à environ 2 km et offrent plus de 12 km de littoral. Les distances principales sont les suivantes : aéroport de Malaga à 30 km, Marbella à 25 km, Fuengirola à 5 km et centre-ville de Malaga à 35 km, offrant une excellente desserte vers les principales destinations. Une opportunité idéale d'investissement et de style de vie sur la Costa del Sol. Avec son design moderne, son emplacement de choix et ses équipements exceptionnels, ce programme immobilier offre une excellente opportunité tant pour l'investissement que pour une résidence permanente. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite et découvrir votre nouvelle maison à Mijas Costa.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Beach: 2000 Meters  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Terrace: 15 Msq.  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 2  
Space  
Under-Build / Basement  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 65 Msq.

### Cote d'énergie

A

### Cote d'émission de CO2

A