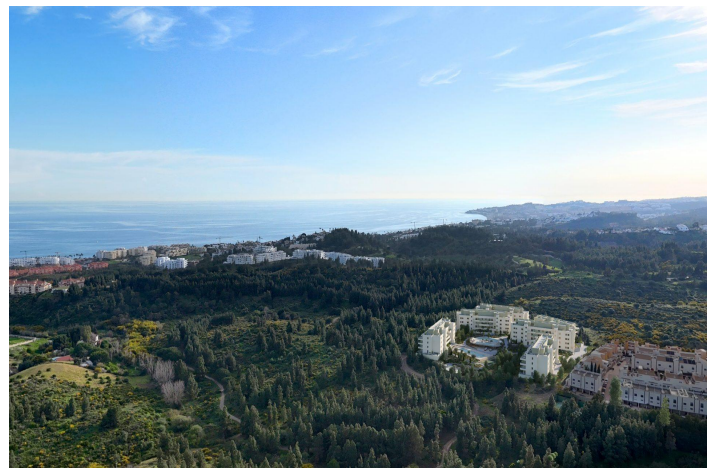




# Appartement te koop in Mijas

366.000 €

Referentie: SP1524 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Nieuwbouwwoningen met weids uitzicht in Mijas Costa – Costa del Sol. Exclusief woonproject tussen zee en bergen. Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject in Mijas Costa, waar natuur, modern design en welzijn samenkomen om een unieke mediterrane levensstijl te creëren. Dit wooncomplex is ideaal gelegen op een verhoogde locatie nabij de wijk Hipodromo, biedt een weids uitzicht op de Middellandse Zee en wordt omringd door rustige dennenbossen. Mijas Costa is een van de meest gewilde gebieden aan de Costa del Sol, perfect gelegen tussen Málaga en Marbella. Bekend om zijn prachtige kustlijn, ontspannen sfeer en uitstekende infrastructuur, biedt het een perfecte balans tussen traditionele Andalusische charme en modern wonen. Moderne appartementen met ruime terrassen en vrij uitzicht. Het project biedt stijlvolle appartementen met twee of drie slaapkamers, ontworpen om zoveel mogelijk natuurlijk licht binnen te laten en optimaal te kunnen genieten van het buitenleven. Alle woningen beschikken over ruime terrassen met vrij uitzicht, ideaal om het hele jaar door van het zonnige klimaat te genieten. Kopers kunnen kiezen tussen appartementen op de begane grond met privétuinen, woningen op de tussenverdiepingen met grote terrassen of penthouses met privé-zonneterrassen. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats en berging. De interieurs zijn ontworpen met open indelingen, waarbij moderne keukens zijn geïntegreerd met woon- en eetruimtes. Grote ramen verbinden binnen- en buitenruimtes, waardoor lichte en comfortabele woningen ontstaan. Hoogwaardige gemeenschappelijke ruimtes en levensstijl. Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen binnen deze beveiligde gated community. Deze omvatten zwembaden, aangelegde tuinen, een volledig uitgeruste fitnessruimte, co-workingruimtes, een sociale lounge en sportfaciliteiten. Het project beschikt ook over een fotovoltaïsche installatie voor de gemeenschappelijke ruimtes, wat de energie-efficiëntie en duurzaamheid ten goede komt. Hoogwaardige afwerking en energiezuinige woningen. Alle woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en ontworpen om energieklaas A te behalen. Tot de voorzieningen behoren volledig uitgeruste keukens met apparatuur, centrale airconditioning, een aerothermisch systeem voor warm water en hoogwaardig buitenschrijnwerk. Bijkomende voorzieningen zijn onder meer versterkte veiligheidsdeuren met geluidsisolatie, die zowel comfort als gemoedsrust garanderen. Toplocatie dicht bij golfbanen, stranden en belangrijke bestemmingen. Dit project is ideaal gelegen in de buurt van enkele van de beste golfbanen aan de Costa del Sol, waaronder Cerrado del Aguila Golf op 2 km en El Chaparral Golf op 4 km. De stranden van Mijas Costa liggen op ongeveer 2 km afstand en bieden meer dan 12 km kustlijn. Belangrijke afstanden zijn onder meer de luchthaven van Málaga op 30 km, Marbella op 25 km, Fuengirola op 5 km en het centrum van Málaga op 35 km, wat uitstekende verbindingen met belangrijke bestemmingen biedt. Ideale investerings- en levensstijlkans aan de Costa del Sol. Met zijn moderne ontwerp, toplocatie en uitzonderlijke voorzieningen biedt dit project een uitstekende kans voor zowel investering als permanent wonen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en ontdek uw nieuwe thuis in Mijas Costa. 929



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

Terrace: 35 Msq.

Space

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Useable Build Space: 65 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 -emissierating

A