



Finca - Cortijo zum Verkauf in Alora

889.000 €

Referenz: R5343997 Schlafzimmer: 8 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 7.000m² Garten: 232m² Terrasse: 30m²





Malaga Inland, Alora

Die einmalige Gelegenheit für Ihr Traumhaus und Ihr B&B!

Suchen Sie ein Zuhause und ein betriebsbereites B&B im wunderschönen Andalusien? Das ist Ihre Chance! Dieses wunderschön renovierte Anwesen bietet alles, was Sie brauchen, um noch in dieser Saison den Betrieb aufzunehmen:

Haupthaus: 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, geräumiges Wohnzimmer und Küche sowie eine private Terrasse.

Zusätzliches Apartment & B&B:

2 Schlafzimmer, geräumige Küche und Wohnbereich, derzeit als B&B-Zimmer genutzt

3 voll ausgestattete B&B-Zimmer

Baugrundstück (6384 m²) & Erweiterungspotenzial: Vollständige Baupläne für ein 300 m² großes Haus können gegen Aufpreis übernommen werden – perfekt für eine Erweiterung oder als zusätzliches Investitionspotenzial.

Hochwertige Renovierung (2022):

Neue Wasserleitungen, Elektrik und Klärgrube

Doppelverglasung und Rollläden

Durchgehend hochwertige Materialien

Große Sonnenterrasse

Swimmingpool mit atemberaubender Aussicht

Lizenzen & Potenzial:

LPO

Vermietungslizenz für 10 Gäste

Gut laufendes B&B mit Stammkundschaft

Hervorragende Lage in der Nähe des Bahnhofs

Verkaufsoptionen: Der Verkauf umfasst den Namen, die Website und einen Teil des Inventars – verhandelbar.

Ziehen Sie ein und betreiben Sie sofort Ihr eigenes B&B! Dies ist wirklich eine außergewöhnliche Gelegenheit – eine vollständig betriebsbereite Immobilie wie diese kommt selten auf den Markt.



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- In der Nähe des Transports
- Private Terrasse
- Lagerraum
- Doppelverglasung
- W-lan
- Gästehaus
- Allzweckraum
- Grill
- Gastwohnung
- Bar
- Personalunterkunft

Ansichten

- Berg

Schwimmbad

- Privat

Garten

- Privat

Kategorie

- Investition
- Luxus
- Wiederverkauf
- Mit Baugenehmigung

Orientierung

- Süd

Einstellung

- In der Nähe von Geschäften
- Dorf

Möbel

- Optional

Parken

- Mehr als eine

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Kalte a/c
- Heiße A/C.

Zustand

- Exzellent

Küche

- Voll Ausgerüstet

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität
- Trinkwasser