



# Pareada en venta en Marbella

899.000 €

Referencia: R4914769    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 310m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fantastico adosado con piscina privada en medio de San Pedro Alcantara a paso andando a todas tiendas, cafes , restaurantes y bares cerca de la urbanisation.`

El pareado consta de sótano diáfano con un estudio o bodega, planta baja con salón, comedor cocina patio, un aseo y garage. Actualmente el garage está convertido en un acogedor loft para poder alquilarlo o para estancia para el servicio. La 1a planta se divide en salon comedor, cocina y 3 dormitorios con armarios empotrados y teniendo el master baño en suite y vestidor. La ultima y 2a planta es muy espaciosa y consta de 1 terraza con lavadero , 1 pequeña cocina ,1 aseo , 1 piscina privada de unos 15 m2, solárium y pérgola.

La vivienda dispone de nueva instalación de placas fotovoltaicas de autoconsumo. Ideal para familias que busquen ahorro energetico

Para llegar al famoso Puerto Banus se conduce solo 4 minutos, esta a 2 km de distancia, por lo que incluso se podria ir andando o en bicicleta, a Marbella se conduciría 15 mniutos y al aeropuerto internacional de Malaga se tardaria maximo 50min.



## Características:

### Características

Terraza

Terraza

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Categoría

Lujo

### Puntos de vista

Montaña

Piscina

Calle

### Piscina

Private

### Estacionamiento

Underground

Private

### Configuración

Aldea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Utilidades

Electricidad