



# Apartamento en planta baja en venta en Mijas

258.000 €

Referencia: R5346424    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 68m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Lagunas

- CON LICENCIA TURÍSTICA -

Encantador apartamento de 2 dormitorios en Lagunas de Mijas

Descubre la combinación perfecta de confort y comodidad en este encantador apartamento de 2 dormitorios, ubicado en las pintorescas Lagunas de Mijas. Con una superficie de 68 m<sup>2</sup>, este espacio amplio y acogedor es ideal para quienes buscan un refugio relajante. El luminoso salón permite la entrada de abundante luz natural, creando un ambiente cálido perfecto para descansar después de un largo día.

La cocina totalmente equipada ofrece todo lo necesario para preparar deliciosas comidas, mientras que el agradable balcón brinda vistas al entorno natural que lo rodea. Disfruta de la piscina comunitaria de temporada, ideal para refrescarse en los días soleados.

El apartamento cuenta con dos dormitorios de buen tamaño con armarios empotrados, lo que garantiza un amplio espacio de almacenamiento. Además, dispone de dos baños, facilitando la rutina diaria. Construido en 1985 y bien mantenido, la vivienda ofrece comodidades modernas como aire acondicionado y calefacción mediante bomba de calor, asegurando confort durante todo el año.

Ubicado en planta baja con fácil acceso en ascensor, el apartamento tiene orientación sureste, lo que permite disfrutar de abundante luz solar durante todo el día. La clase energética E/G indica margen de mejora en eficiencia energética, aunque el encanto de esta vivienda es innegable. Con fácil acceso a servicios locales y actividades, este apartamento es perfecto para quienes desean disfrutar de lo mejor que Lagunas de Mijas tiene para ofrecer. ¡No dejes pasar esta excelente oportunidad!



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Wifi

### Puntos de vista

Jardín

### Piscina

Habitación para la piscina

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Barato

### Orientación

Sur  
Este  
Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Calle

### Calificación energética

GRAMO

### Control climatico

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad

### Clasificación de emisión de CO2

mi