



Duplex à vendre à Torremolinos

930 000 €

Référence: R5346610 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 185m²





Costa del Sol, Torremolinos (town)

Duplex exclusif avec vue panoramique sur la mer à Montemar, Torremolinos

Situé dans le quartier résidentiel prisé de Montemar, ce duplex d'exception offre une combinaison rare d'espace, d'intimité et de vues spectaculaires sur la Méditerranée.

D'une superficie construite de 189 m², la propriété se répartit sur deux niveaux, offrant une séparation harmonieuse entre les espaces de vie et les espaces nuit.

Le niveau supérieur accueille un élégant salon baigné de lumière, agrémenté d'une cheminée, de larges baies vitrées et d'un accès direct à de vastes terrasses offrant une vue panoramique imprenable sur la mer. Une cuisine indépendante ainsi que des toilettes invités complètent cet étage, qui présente également un fort potentiel pour une réorganisation contemporaine en espace ouvert.

Le niveau inférieur se compose de deux chambres spacieuses, chacune disposant de sa salle de bains en suite, garantissant confort et intimité. Ce niveau donne accès à une grande terrasse, idéale pour aménager un espace de détente ou de réception en extérieur.

La propriété inclut également une place de parking en garage, un atout essentiel dans ce secteur recherché.

Montemar est l'un des quartiers résidentiels les plus demandés de Torremolinos, apprécié pour son calme, sa proximité avec la mer et ses excellentes connexions, notamment vers Málaga et son aéroport international.

Une opportunité rare d'acquérir un bien avec un fort potentiel de valorisation, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sur la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Vues

Mer

Panoramique

Urban

Meubles

Optional

Services publics

Électricité

Eau potable

Orientation

Sud-Est

Paramètre

Proche des magasins

Près de la ville

Ville

Cuisine

Entièrement équipée

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Bien

Parking

Garage