



# Wohnung zum Verkauf in Marbella

509.000 €

Referenz: SP0622 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 122m<sup>2</sup> Terrasse: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

NEUBAU WOHNANLAGE IN MARBELLA&#13;&#13;Einzigartiger Neubau-Wohnkomplex mit 39 Apartments und Duplexen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern in Marbella, in einer privilegierten Gegend von Altos de Los Monteros.&#13;&#13;Natur, traumhafte Aussichten, Ruhe, Luxuslage... Entdecken Sie einen neuen Lebensstil an diesem einzigartigen Ort.&#13;&#13;Es gibt zwei Worte, die das innovative Konzept dieser Wohnanlage perfekt beschreiben: Licht und Ausblick. Das Design der 39 Apartments und Duplex-Penthouses mit Solarium dieser exklusiven Wohnanlage dreht sich um diese beiden Worte. Dank der außergewöhnlichen Lage in der oberen Zone von Los Monteros, nur 10 Minuten vom Zentrum Marbellas entfernt, finden Sie hier die Ruhe und das Resortleben, von dem Sie immer geträumt haben.&#13;&#13;Wenn es um Ihr Zuhause geht, ist Platz das Wichtigste. Deshalb haben wir großzügige, offen gestaltete Wohnräume mit offenen Küchen und hochwertigen Ausstattungen in den Bädern und Schlafzimmern entworfen. Das Gefühl von Großzügigkeit in den Räumen wird durch die Kontinuität zwischen der Terrasse und dem Wohnzimmer unterstrichen, das Sie auf Wunsch nach Ihren Wünschen gestalten können. &#13;&#13;Stellen Sie sich vor, Sie kommen nach einem langen Tag nach Hause und wollen sich im Spa entspannen? Oder im Fitnessbereich mit Außenterrasse das Adrenalin ausschütten und Kalorien verbrennen. Oder Sie nehmen einen Drink an der Poolbar. Stellen Sie sich vor, Sie müssten die Wohnanlage nicht verlassen, um zu arbeiten, sondern könnten dies im Coworking-Bereich tun.&#13;&#13;Meer, Berge, Natur, Kultur, unter Steineichen versteckte Dörfer... All das und noch viel mehr ist die Costa del Sol. Mehr als 320 Sonnentage im Jahr sorgen dafür, dass diejenigen, die sie besuchen, immer wieder gerne zurückkommen. Die Costa del Sol ist unter Golfliebhabern als Costa del Golf bekannt, denn sie verfügt über mehr als 40 Golfplätze. Die Hälfte davon befindet sich in Marbella.&#13;&#13;&#13;929



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
Beach: 3000 Meters  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 76 Msq.  
Terrace: 24 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B