



Adosada en venta en Tolox

249.000 €

Referencia: R5317702 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 135m²





Malaga Inland, Tolox

Situada en una tranquila y encantadora calle de sentido único en el corazón de Tolox, esta casa adosada renovada con mucho cariño y estilo ofrece una excepcional combinación de diseño industrial contemporáneo y carácter tradicional andaluz.

Orientada al sur y llena de luz natural, esta es una casa verdaderamente única en un entorno impresionante.

Distribuida en 3 plantas, esta peculiar propiedad cuenta con una espaciosa cocina de concepto abierto, comedor y sala de estar, diseñada cuidadosamente para la vida moderna y el entretenimiento. Cuenta además con 2 dormitorios generosos en tamaño y que, gracias a sus elegantes balcones Julieta, se benefician de una gran luminosidad natural y sensación de amplitud en todo el espacio.

Hay dos elegantes baños con ducha, uno de los cuales está convenientemente ubicado en la planta garaje, el cual está actualmente dispuesto como un tercer dormitorio, ofreciendo un alojamiento flexible para adaptarse a sus necesidades, ya sea para invitados, una oficina en casa o espacio adicional.

La joya principal es la terraza privada en la azotea, donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas sobre el pueblo hacia el hermoso campo más allá, el lugar perfecto para relajarse, cenar o disfrutar del clima mediterráneo.

Características adicionales :

- Calefacción central en toda la casa
- Abundancia de luz natural
- Suelos de concreto de estilo industrial combinados con accesorios y acabados tradicionales
- Excelente estado - renovación reciente
- Mobiliario disponible mediante negociación; Oportunidad llave en mano.

Ubicada a poca distancia a pie de las plazas, cafés, tiendas, bares y restaurantes del pueblo, todo lo que necesita está junto a su puerta. Un área de estacionamiento gratuito en el pueblo está a solo 3 minutos a pie, lo que hace que el acceso sea conveniente mientras disfruta de la privacidad y silencio de una calle tranquila.

Ya sea que busque un refugio vacacional o una residencia permanente en un pintoresco pueblo andaluz cerca de Málaga, esta distintiva casa pareada ofrece estilo, comodidad y ubicación en igual medida.

Una oportunidad rara que no debe perderse.

La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:

1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato. 2. Se han realizado los chequeos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de



las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo. 3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor. 4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación. 5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad. 6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento. 7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real. 8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías. 9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas. 10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento. 11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.



Características:

Características

Terraza

Transporte cercano

Terraza

Puntos de vista

Montaña

Urban

Muebles

Opcional

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cocina

Fully Fitted

Categoría

Reventa

Control climatico

Calefacción central

Condición

Good

Estacionamiento

Cochera

Calle