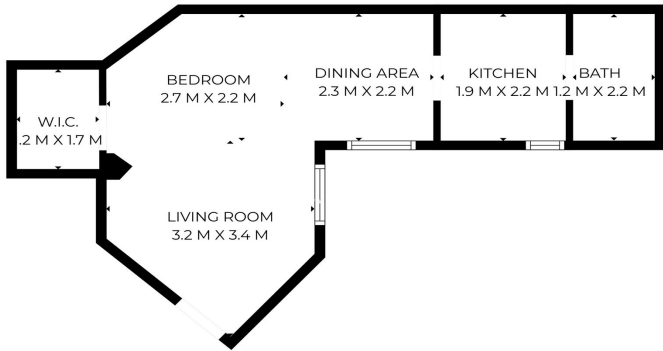




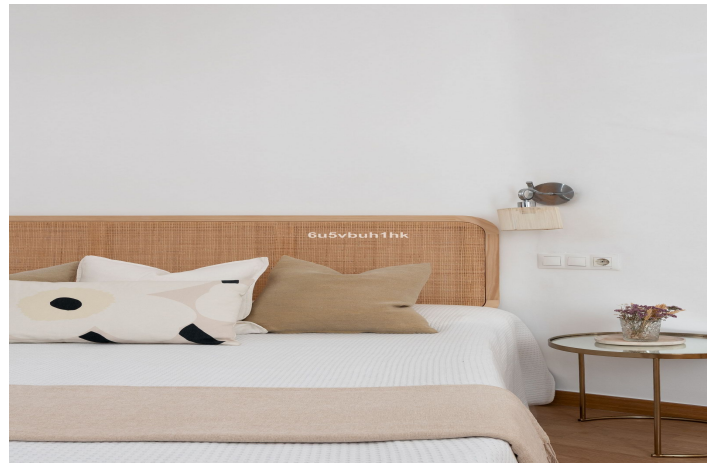
Estudio en planta baja en venta en Málaga (Municipality)

210.000 €

Referencia: R5345953 Baños: 1 Construido: 38m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Málaga (town)

En una de las ubicaciones más cotizadas del centro histórico, presentamos esta oportunidad de inversión en Calle Bolsa, a escasos pasos de la emblemática calle Larios y rodeada de la mejor oferta cultural, gastronómica y comercial de Málaga.

Hablar de esta ubicación es hablar de una ciudad con más de 2.800 años de historia. Desde sus orígenes fenicios hasta su transformación en uno de los destinos más atractivos de Europa, Málaga ha sabido evolucionar sin perder su esencia. Hoy combina patrimonio, calidad de vida y una demanda inmobiliaria sólida que la convierten en un valor seguro para invertir.

La vivienda se sitúa en una segunda planta de un edificio elegante con ascensor y una bonita fachada, lo que aporta un valor añadido en pleno centro.

Cuenta con una superficie construida total de 41 m² (38 m² de vivienda más 3 m² de zonas comunes) y se distribuye de forma funcional en un espacio diáfano de salón-dormitorio-comedor, cocina independiente, cuarto de baño y trastero. Su configuración la convierte en una opción muy práctica y versátil, tanto para vivir como para alquilar a larga temporada.

El inmueble es interior, con ventilación e iluminación a través de patio, lo que favorece un ambiente más tranquilo dentro del dinamismo del centro urbano.

Se trata de un producto especialmente interesante como inversión, tanto por el potencial de revalorización en una de las calles más demandadas de Málaga, como por su idoneidad para alquiler de larga temporada.

Precio: 210.000 €

Una propiedad lista para salir al mercado y captar el interés de inversores que buscan ubicación, estabilidad y recorrido de valor.



Características:

Características

Transporte cercano

Configuración

Cerca de las tiendas

Muebles

Completamente Amueblada