



# Lejlighed i midten etage til salg i Estepona

447.000 €

Reference: R5334547 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 95m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benamara

Renoveret penthouse med øst- og sydvendt beliggenhed i Benavista, få minutter fra stranden

Til salg: Lys, fuldt renoveret penthouselejlighed i det etablerede middelhavsstil-boligområde Benavista på Costa del Sol. Ideel som permanent bolig, fritidsbolig eller investering med høj lejeindtægt.

Ejendomsdetaljer:

- Rummelig stue med pejs
- Moderne åbent køkken, fuldt udstyret
- 2 soveværelser
- 2 komplette badeværelser
- Stor overdækket terrasse med grillområde og udsigt over en tennisklub

Udstyr og faciliteter:

- Aircondition
- Høj hastighed WiFi
- Smart TV

Boligområde:

Lukket, velholdt og med grønne områder, med begrænset adgang. Området har 2 fælles swimmingpools med afslapningsområder.

Beliggenhed:

- Kort gåafstand til stranden
- Omgivet af restauranter, barer, butikker og golfbaner
- Supermarkeder inden for 2-3 km
- 5 minutters kørsel til flere golfbaner
- 7 minutter til Puerto Banús
- 10 minutter til Estepona
- 45 minutter til Málaga Lufthavn

Denne penthouse kombinerer naturligt lys hele dagen, komfort og en privilegeret beliggenhed, hvilket gør den til en unik mulighed på Costa del Sol.

Mellemetage Lejlighed, Benamara, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 2 Badeværelser, Bebygget areal 95 m<sup>2</sup>, Terrasse 10 m<sup>2</sup>.

Beliggenhed : Nær Forretninger, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God.

Pool : Fælles.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold.

Udsigt : Have.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Indbyggede Garderobeskabe, Tæt På Transport, Privat Terrasse, WiFi, En-Suite Badeværelse, Termoruder, Courtesy Bus, Optisk Fiber.



Møbler : Fuldt møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Fælles.

Sikkerhed : Lukket Kompleks.

Kategori : Viderealg.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Trådløst internet  
Fiberoptiske  
Courtesy Bus

### Synspunkter

Have

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Orientering

Syd

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på butikker

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Kategori

Videresalg