



Freistehende Villa zum Verkauf in Marbella

5.650.000 €

Referenz: R5347783 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.622m² Garten: 853m²





Costa del Sol, La Quinta

Gelegen im exklusiven Enklave von Real de La Quinta in Benahavís, integriert sich diese Villa in eine der vielversprechendsten und anspruchsvollsten Wohnentwicklungen an der Costa del Sol. Diese Umgebung repräsentiert eine neue Art, Luxus zu verstehen: absolute Privatsphäre, niedrige Dichte, 24-Stunden-Sicherheit und eine direkte Verbindung zur Natur, die in etablierteren Lagen nur schwer zu finden ist.

Umgeben von einer geschützten Landschaft von hohem Wert, bietet Real de La Quinta offene Ausblicke auf das Mittelmeer, die Berge und seinen ikonischen See und schafft das perfekte Gleichgewicht zwischen Gelassenheit und aktivem Lebensstil. Die Nähe zu Marbella und Puerto Banús ermöglicht es, das beste gastronomische, soziale und kommerzielle Angebot zu genießen und gleichzeitig ein Gefühl exklusiver Zurückgezogenheit zu bewahren. Es handelt sich zweifellos um eine Lage, die für ein internationales Publikum gedacht ist, das Diskretion, Qualität und Authentizität schätzt.

In diesem Rahmen entsteht die Villa – eine Immobilie, die für diejenigen konzipiert wurde, die mehr als nur eine Wohnung suchen: ein Erlebnis.

Vom ersten Moment an vermittelt die Villa ein Gefühl von Ruhe und Harmonie. Ihre Räume öffnen sich natürlich nach draußen und laden dazu ein, jeden Augenblick mit freier Sicht und Licht zu genießen, das Sie den ganzen Tag begleitet. Die Terrassen, der Garten und der Poolbereich werden zum wahren Herzen des Hauses und schaffen eine Atmosphäre, in der die Zeit stillzustehen scheint.

Die Villa liegt auf einem Grundstück von 1.622 m² mit insgesamt 853 m² bebauter Fläche, verteilt auf zwei Etagen, mit 4 Schlafzimmern und 5 Badezimmern. Sie bietet Großzügigkeit, Privatsphäre und einen Lebensstil, der den höchsten Ansprüchen gerecht wird.

Jede Ecke wurde so gestaltet, dass sie den mediterranen Lebensstil in seiner höchsten Ausprägung erlebbar macht: Frühstücke im Freien, entspannte Nachmittage in der Sonne, intime Zusammenkünfte bei Sonnenuntergang und gemeinsame Momente in einer Umgebung, die Eleganz und Komfort mühelos vereint.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Zustand

Neubau

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

See

Schwimmbad

Privat

Parken

Privat

Einstellung

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Vorort

Garten

Privat

Kategorie

Luxus

Neue Entwicklung