



Villa détachée à vendre à Marbella

5 650 000 €

Référence: R5347783 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 622m² Construite: 853m²





Costa del Sol, La Quinta

Située dans l'enclave exclusive de Real de La Quinta, à Benahavís, cette villa s'intègre dans l'un des développements résidentiels les plus prometteurs et sophistiqués de la Costa del Sol. Cet environnement représente une nouvelle façon de concevoir le luxe : intimité absolue, faible densité, sécurité 24h/24 et une connexion directe avec la nature difficile à trouver dans des emplacements plus établis.

Entouré d'un paysage protégé d'une grande valeur, Real de La Quinta offre des vues ouvertes sur la mer Méditerranée, la montagne et son lac emblématique, créant un équilibre parfait entre sérénité et style de vie actif. Sa proximité avec Marbella et Puerto Banús permet de profiter de la meilleure offre gastronomique, sociale et commerciale tout en conservant une sensation de retraite exclusive. C'est sans aucun doute un emplacement conçu pour un profil international qui valorise la discrétion, la qualité et l'authenticité.

Dans ce cadre naît la villa, une propriété conçue pour ceux qui recherchent plus qu'un simple logement : une expérience.

Dès le premier instant, la villa transmet une sensation de calme et d'harmonie. Ses espaces s'ouvrent naturellement vers l'extérieur, invitant à profiter de chaque moment avec des vues dégagées et une lumière qui accompagne tout au long de la journée. Les terrasses, le jardin et la zone de piscine deviennent le véritable cœur de la maison, créant une atmosphère où le temps semble s'arrêter.

La villa est située sur une parcelle de 1 622 m², avec un total de 853 m² construits, répartis sur deux niveaux, avec 4 chambres et 5 salles de bains, offrant espace, intimité et un style de vie adapté aux exigences les plus élevées.

Chaque recoin a été pensé pour vivre le style de vie méditerranéen dans son expression la plus pure : petits-déjeuners en plein air, après-midis de détente au soleil, réunions intimes au coucher du soleil et moments partagés dans un environnement qui allie élégance et confort sans effort.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Condition

Nouvelle construction

Sécurité

Sécurité 24 heures

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Lac

Piscine

Private

Parking

Private

Paramètre

Près du golf

Proche des magasins

Près de la ville

De banlieue

Jardin

Private

Catégorie

Luxe

Nouveau développement