



# Fristående villa till salu i Marbella

3 750 000 €

Referens: R5347780   Sovrum: 4   Badrum: 4   Komplot: 2 145 m<sup>2</sup>   Bygga: 500 m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Belägen i det privilegierade enklaven Real de La Quinta, integreras denna villa i en av de mest exklusiva och framväxande bostadsutvecklingarna på Costa del Sol. Omgiven av natur med öppna vyer över Medelhavet, sjön och bergen erbjuder denna miljö en exceptionell kombination av integritet, säkerhet och livskvalitet.

Real de La Quinta representerar ett nytt koncept för lyxurbanisering: låg densitet, stora gröna ytor, 24-timmars tillträdeskontroll och en noggrant planerad miljö där varje tomt har en direkt koppling till landskapet. Till detta kommer närheten till Marbella och Puerto Banús, vilket gör det möjligt att njuta av lugnet utan att avstå från tjänster, gastronomi och den internationella livsstil som kännetecknar området.

I denna miljö föds detta projekt: en fastighet utformad för dem som söker mer än bara ett boende – en plats att koppla av, leva och dela unika ögonblick.

Från första stund förmedlar villan en känsla av balans och lugn. Dess utrymmen flyter naturligt ut mot det yttre, där terrasser, trädgård och pool blir huvudpersonerna i vardagslivet och skapar en atmosfär tänkt att njuta av det medelhavsklimat året runt.

Denna villa har en tomt på 2 145 m<sup>2</sup> (500 m<sup>2</sup> byggd yta) fördelad på totalt 4 sovrum, 4 badrum och en gästtoalett.

Varje hörn har utformats för att erbjuda en upplevelse av komfort, rymd och koppling till omgivningen. Det naturliga ljuset omsluter bostaden och skapar en varm och välkomnande atmosfär som inbjuder till avkoppling och njutning utan stress.



## Funktioner:

### Funktioner

Privat terrass

### Skick

Ny konstruktion

### säkerhet

Gated complex

24 timmars säkerhet

### Åsikter

Hav

Fjäll

Panorama

Sjö

### Slå samman

Privat

### Parkering

Privat

### Miljö

Nära golf

Nära butiker

Nära staden

Förorts

### Trädgård

Privat

### Kategori

Lyx

Ny utveckling