



Freistehende Villa zum Verkauf in Casares

4.690.000 €

Referenz: R5347777 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.785m² Garten: 733m²





Costa del Sol, Casares (town)

Gelegen in der exklusiven Umgebung von Finca Cortesín in Casares, einem der prestigeträchtigsten Wohnziele im Süden Europas, verkörpert diese Villa die perfekte Kombination aus Eleganz, Privatsphäre und einem hochkarätigen mediterranen Lebensstil.

Finca Cortesín genießt internationalen Ruf durch seinen emblematischen Fünf-Sterne-Resortkomplex, sein Weltklasse-Hotel, seinen Meisterschafts-Golfplatz und seinen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Die Urbanisation bietet eine sorgfältig gestaltete Umgebung mit breiten Alleen, geringer Bebauungsdichte und einer Anordnung, die freie Sicht, Ruhe und maximale Exklusivität garantiert.

Zwischen Marbella und Sotogrande gelegen und nur wenige Minuten von den Stränden von Casares Costa entfernt, bietet die Gegend strategische Verbindungen zu Puerto Banús, erstklassigen Golfplätzen und Yachthäfen, während sie eine ruhige und private Atmosphäre bewahrt, die von internationalen Käufern sehr geschätzt wird.

Von ihrer privilegierten Lage aus genießt die Villa beeindruckende Panoramablicke auf das Mittelmeer und die natürliche Landschaft, die die Region prägt. Die Ausrichtung und die architektonische Gestaltung wurden sorgfältig ausgearbeitet, um das natürliche Licht zu maximieren und die visuelle Verbindung zur Umgebung zu verstärken, und schaffen Räume, die Weite, Harmonie und Raffinesse vermitteln.

Diese Villa befindet sich auf einem Grundstück von 1.785 m² (mit 733 m² bebauter Fläche) und verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer und zwei separate Gäste-WCs.

Die Immobilie wurde mit einem zeitgenössischen Konzept entworfen, bei dem moderne Architektur mit hochwertigen Materialien, natürlichen Texturen und großen verglasten Flächen verschmilzt. Die klaren Linien und die fließende Raumaufteilung ermöglichen es, dass die Innenräume nahtlos in den Außenbereich übergehen, wo großzügige Terrassen, Ruhezonen und ein privater Pool eine ideale Umgebung sowohl zum Entspannen als auch zum Unterhalten schaffen.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Schwimmbad

Privat

Parken

Privat

Ansichten

Meer

Panorama

Garten

Schwimmbad

Garten

Privat

Kategorie

Luxus

Neue Entwicklung

Golf

Zustand

Neubau

Sicherheit

24 -Stunden -Sicherheit