



Villa détachée à vendre à Estepona

1 950 000 €

Référence: R5346967 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 580m² Construite: 324m² Terrasse: 206m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Located in the heart of Atalaya, in the prestigious New Golden Mile of Estepona, this project is born. A limited collection of only 3 independent villas designed for those seeking privacy, spaciousness and a unique connection with the surroundings.

What makes this promotion truly special is its privileged location. Each villa has direct access from its own garden to a leafy adjacent park, turning nature into an extension of your home.

Living in Atalaya means having the best of the Costa del Sol just a few minutes away:

Golf and Sport:

- Atalaya Golf & Country Club: 2 min.
- El Paraíso Golf: 4 min.
- Guadalmina Golf: 6 min.
- Los Flamingos (Villa Padierna): 8 min.

Prestigious Education:

- Atalaya International School: 2 min.
- San José School (Guadalmina): 5 min.
- Laude Newton College: 8 min.

Connectivity and Leisure:

- Puerto Banús: 10 min.
- Estepona Centre: 15 min.
- Marbella Centre: 18 min.
- Málaga Airport: 45 min.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Armoires encastrées
- Wifi
- Fibre optique
- Salle de jeux

Paramètre

- Près du golf
- Près des écoles
- Près de la forêt

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Private
- Covered

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud
- Chauffage U / F

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Private

Services publics

- Panneaux solaires photovoltaïques

Vues

- Montagne
- Jardin
- Piscine
- Forêt

Piscine

- Private

Sécurité

- Stores électriques
- Coffre-fort

Catégorie

- Nouveau développement