



# Lejlighed til salg i Torrox

258.000 €

Reference: SP0945   Soveværelser: 1   Badeværelser: 1   Byg Størrelse: 64m<sup>2</sup>   Terrasse: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

Nybyggede luksuslejligheder i Torrox Costa - middelhavsliv, når det er bedst&#13;&#13;Moderne boliger med 1, 2 og 3 soveværelser&#13;Oplev dette eksklusive boligkompleks i El Morche, Torrox Costa, der tilbyder 112 moderne lejligheder designet til en komfortabel og stilfuld livsstil. Vælg mellem:&#13;&#13;Lejligheder i stueetagen med rummelige terrasser.&#13;Lejligheder på første og anden sal med glasrækværk og åben udsigt.&#13;Penthouse-lejligheder med private solarier, de fleste med havudsigt, perfekt til at nyde middelhavsklimaet.&#13;&#13;Disse boliger giver den perfekte balance mellem luksus og ro, med finish af høj kvalitet og enestående havudsigt fra nogle af boligerne.&#13;&#13;Finish af høj kvalitet og moderne komfort&#13;Hver lejlighed er udstyret med førsteklasses funktioner, herunder:&#13;&#13;Fuldt møblerede køkkener.&#13;Badeværelser med underskabe, spejle og bruseafsærmning.&#13;Motoriserede persienner i stuer og soveværelser.&#13;Porcelængulve og indbyggede garderober.&#13;Forinstallation til aircondition.&#13;Effektivt varmtvandssystem med varmepumpe-teknologi.&#13;Smart ophængt toilet i det store soveværelse.&#13;Omgivende LED-belysning i soveværelsets fodpaneler.&#13;&#13;Eksklusive fællesskabsfaciliteter&#13;Dette indhegnede boligkompleks tilbyder en række eksklusive faciliteter, bl.a:&#13;&#13;Swimmingpools til afslapning.&#13;Paddle-tennisbane til sportsentusiaster.&#13;Legeplads til et familievenligt liv.&#13;Privat parkeringsplads og opbevaringsrum inkluderet i hver lejlighed.&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed i El Morche, Torrox Costa&#13;Dette byggeri ligger i et af de mest eftertragtede områder på den østlige Costa del Sol, kun 200 meter fra stranden og omgivet af alle vigtige tjenester. Torrox Costa og Nerja ligger kun en kort køretur væk og tilbyder en række shopping-, spise- og fritidsmuligheder.&#13;&#13;Adgang til motorvej - kun få minutter væk.&#13;Vélez-Málaga (hovedstaden i La Axarquía) - 25 km.&#13;Málaga centrum - 40 km.&#13;Málaga AVE højhastighedstogstation - 45 km.&#13;Málagas internationale lufthavn - 50 km (mindre end en time i bil).&#13;Nærliggende shopping- og fritidscentre inden for kort afstand.&#13;&#13;Den perfekte investering eller feriebolig på Costa del Sol&#13;Med sit uovertrufne klima med over 300 solskinsdage om året og en gennemsnitstemperatur på 20 °C er dette område det perfekte sted at bo, holde ferie eller investere. Nyd det bedste af middelhavsstilen med smukke strande, en levende lokal kultur og et fremragende investeringspotentiale.&#13;&#13;Kontakt os i dag for mere information eller for at planlægge et besøg!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Trees

Beach: 200 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 27 Msq.

Useable Build Space: 50 Msq.

Double Bedrooms: 1

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B