



# Lägenhet till salu i Torrox

258 000 €

Referens: SP0945 Sovrum: 1 Badrum: 1 Bygga: 64m<sup>2</sup> Terrass: 27m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Torrox (town)

Nybyggda lyxlägenheter i Torrox Costa - Medelhavsliv när det är som bäst&#13;&#13;Moderna hem med 1, 2 och 3 sovrum&#13;Upptäck detta exklusiva bostadsområde i El Morche, Torrox Costa, som erbjuder 112 moderna lägenheter designade för en bekväm och elegant livsstil. Välj mellan:&#13;&#13;Lägenheter på bottenvåningen med rymliga terrasser.&#13;Lägenheter på första och andra våningen med glasträcken och öppen utsikt.&#13;Takvåningar med privata solarier, de flesta med havsutsikt, perfekt för att njuta av Medelhavsklimatet.&#13;&#13;Dessa hem ger den perfekta balansen mellan lyx och lugn, med högkvalitativa ytbehandlingar och exceptionell havsutsikt från vissa enheter.&#13;&#13;Högkvalitativa ytbehandlingar och modern komfort&#13;Varje lägenhet är utrustad med premiumfunktioner, inklusive:&#13;&#13;Fullt möblerade kök.&#13;Badrum med underskåp, speglar och duschväggar.&#13;Motordrivna persienner i vardagsrum och sovrum.&#13;Porslinsgolv och inbyggda garderober.&#13;Förinstallation för luftkonditionering.&#13;Effektivt varmvattensystem med värmepumpsteknik.&#13;Smart upphängd toalett i det stora sovrummet.&#13;Omgivande LED-belysning i sovrummets golvlistor.&#13;&#13;Exklusiva samhällsfunktioner&#13;Detta gated bostadsområde erbjuder en rad exklusiva faciliteter, inklusive:&#13;&#13;Swimmingpooler för avkoppling.&#13;Paddeltennisbana för sportentusiaster.&#13;Lekplats för barn för ett familjevänligt liv.&#13;Privat parkeringsplats och förråd ingår i varje lägenhet.&#13;&#13;Förstklassigt läge i El Morche, Torrox Costa&#13;Beläget i ett av de mest önskvärda områdena på östra Costa del Sol, ligger denna utveckling bara 200 meter från stranden och omgiven av alla viktiga tjänster. Torrox Costa och Nerja ligger bara en kort bilresa bort och erbjuder en mängd olika shopping-, mat- och fritidsalternativ.&#13;&#13;Motorväg - bara några minuter bort.&#13;Vélez-Málaga (huvudstad i La Axarquía) - 25 km.&#13;Málaga centrum - 40 km.&#13;Málaga AVE höghastighetstågstation - 45 km.&#13;Málaga internationella flygplats - 50 km (mindre än en timme med bil).&#13;Närliggande shopping- och fritidscentra inom kort avstånd.&#13;&#13;Den perfekta investeringen eller semesterbostaden på Costa del Sol&#13;Med sitt oslagbara klimat med över 300 soldagar per år och en medeltemperatur på 20°C är detta område den perfekta platsen att bo, semestra eller investera. Njut av det bästa av Medelhavets livsstil, med vackra stränder, en livlig lokal kultur och utmärkt investeringspotential.&#13;&#13;Kontakta oss idag för mer information eller för att boka ett besök!&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Near Trees

Beach: 200 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 27 Msq.

Useable Build Space: 50 Msq.

Double Bedrooms: 1

### Energikärkl

B

### CO2 -utsläppsgradering

B