



# Lejlighed til salg i Manilva

261.000 €

Reference: SP0605   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 104m<sup>2</sup>   Terrasse: 7m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA DUQUESA, MANILVA&#13;&#13;Nybygget boligkompleks består af 60 lejligheder og penthouselejligheder med 2 og 3 soveværelser i La Duquesa golf, Manilva. &#13;Blokkene er fordelt på stueetage, 2 etager og penthouse, hvilket garanterer en række forskellige boligtypologier, der passer til dine behov.&#13;Alle ejendomme har garage og opbevaringsrum i kælderen.&#13;&#13;Hver bolig skiller sig ud med sine rummelige terrasser, som giver udendørsarealer, der er ideelle til at slappe af og nyde panoramaudsigten over golfbanen, som vil give dig en følelse af ro og velvære. &#13;&#13;Projektets fællesområder er designet til at give komfort og luksus, med anlagte områder, der giver dig mulighed for at forbinde dig med naturen, en swimmingpool med en afslappende strand med liggestole og en gastroteca, der bliver det perfekte sted at socialisere og nyde særlige øjeblikke. &#13;Det er et sted, hvor komfort og livskvalitet mødes for at skabe en enestående atmosfære.&#13;&#13;Beliggenheden er ideel, med en privilegeret forbindelse til hovedvejene, der gør det nemt at komme rundt på Costa del Sol og Campo de Gibraltar. Derudover er du omgivet af et komplet underholdningsmiljø med La Duquesa Marina i de umiddelbare omgivelser, et restaurantområde, hvor du kan nyde lokal og international gastronomi, da det er et mødested for international turisme og en prestigefyldt frontline golfbane, der vil glæde elskere af denne sport.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1200 Meters

Double Bedrooms: 2

Elevator/Lift

Useable Build Space: 77 Msq.

Terrace: 7 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B