



# Villa / Chalet en venta en Marbella

3.850.000 €

Referencia: R5337538    Dormitorios: 6    Baños: 8    Terreno: 1.517m<sup>2</sup>    Construido: 640m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Encaramada sobre la costa, en las tranquilas colinas de La Mairena, esta villa contemporánea ofrece una equilibrada combinación de elegancia arquitectónica, privacidad y amplias vistas al Mediterráneo. Rodeada de paisajes naturales protegidos, la residencia disfruta de un entorno sereno que parece alejado del bullicio de Marbella, a la vez que se encuentra a pocos minutos de las playas de Elviria y del dinámico estilo de vida de la ciudad.

Recientemente reconstruida bajo la supervisión del galardonado estudio de diseño y construcción Roomzly, la villa ha sido concebida para integrar arquitectura contemporánea, confort y un estilo de vida centrado en la luz, el espacio y el bienestar. Con aproximadamente 640 m<sup>2</sup> interiores, la vivienda se organiza en amplias zonas de planta abierta, enmarcadas por ventanales de suelo a techo que capturan vistas panorámicas del Mediterráneo y las montañas circundantes.

En el corazón de la casa se encuentra una zona de estar cuidadosamente diseñada, donde la luz natural y los materiales seleccionados crean una atmósfera elegante y relajada. La cocina, de diseño a medida y equipada con electrodomésticos Gaggenau, se integra de forma fluida con las áreas de comedor y salón, ideal tanto para la vida diaria como para recibir invitados.

La propiedad dispone de seis dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con baño en suite, ofreciendo comodidad y privacidad para residentes e invitados. La suite principal se concibe como un auténtico refugio privado, con vestidor y un baño inspirado en un spa que incluye sauna, baño de vapor y bañera de hidroterapia.



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasia  
Sauna  
Day Care

### Configuración

Cerca del golf  
Cerca de las escuelas

### Jardín

Private

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Piscina

Private

### Seguridad

Persianas

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
Golf

### Cocina

Fully Fitted

### Estacionamiento

Cochera  
Covered