



danielle@abracasabra

+31 6 12873716

## Rækkehus til salg i Vélez de Benaudalla

145.000 €

Reference: R5346103 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 128m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 120m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Højt oppe i det gamle mauriske kvarter i Vélez de Benaudalla, tæt på slottet, ligger dette hyggelige, fritliggende landsbyhus.

Landsbyens bekvemmeligheder, og alligevel en storslået udsigt fra begge de charmerende terrasser over de grønne bjerge i omegnen og endda udsigt til de ofte snedækkede tinder i Sierra Nevada? Det er virkelig unikt!

Vélez de Benaudalla er en altid livlig landsby med en meget rig maurisk historie.

Fuldt udstyret og kun 15 minutters kørsel til stranden!

Blandt andet den centrale beliggenhed og den rige historie gør denne venlige landsby til et ideelt sted at bo eller holde ferie.

Dette fritliggende, etplanshus ligger på en bilfri gade, men der er masser af parkeringspladser i umiddelbar nærhed.

Hvis du kommer gående fra centrum, går du ad den smukkeste lille gade i landsbyen, den autentiske ›blomstergade‹, lige til den dejlige terrasse foran huset, med forskellige siddepladser og en smuk udsigt over de omkringliggende bjerge.

Fra denne terrasse kan du komme ind gennem en af de to indgange. Når du er inde, er der til venstre 2 værelser, hvoraf det ene har en hyggelig, autentisk pejls.

Disse 2 rummelige værelser kan f.eks. bruges som soveværelse, kontor eller motionsrum.

Til højre er der også 2 rummelige værelser, som tidligere blev brugt som stue og soveværelse (med eget badeværelse med brusebad). Disse 2 værelser er udstyret med aircondition.

På denne side af huset finder man også køkkenet, bryggerset, et badeværelse med badekar samt trappen op til den hyggelige tagterrasse, hvorfra der er en fantastisk udsigt over landsbyen og de omkringliggende bjerge og naturen.

Huset er udstyret med solceller, en rummelig indendørs garage/opbevaringsrum, og i løbet af de sidste 3 år er der foretaget forskellige tilpasninger og renoveringer, så huset er klar til at blive indrettet i din yndlingsstil.

Kan du allerede se dig selv slappe af i et spabad på tagterrassen med en kølig drink i hånden, mens du nyder alle de smukke ting, denne beliggenhed har at byde på?



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Trådløst internet  
Bryggers  
Solarium  
Restaurant på stedet

### Synspunkter

bjerg  
Land  
Gade

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Gade

### Orientering

Vest

### Indstilling

Kommercielt område  
Tæt på butikker  
Tæt på skoler  
Mountain Pueblo  
Landsby  
**Køkken**  
Fuldt monteret  
**Hjælpeprogrammer**  
Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Fotovoltaiske solcellepaneler

### Klima kontrol

Aircondition  
Ildsted

### Tilstand

godt

### Have

Nem vedligeholdelse

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Videresalg  
Forhandle  
Billig