



# Half vrijstaand huis te koop in Mijas

425.000 €

Referentie: R5346643 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 20m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 136m<sup>2</sup> Terras: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Ontdek dit prachtige duplex appartement te koop in het gewilde gebied van Mijas Costa, een woning die comfort, ruimte en een bevoorrechte ligging dicht bij de zee combineert.

Gelegen in een lichte en goed onderhouden residentie met een gemeenschappelijk zwembad en tuinen, is dit schitterende appartement met 4 slaapkamers ideaal zowel als permanente woning als investering. De indeling over twee verdiepingen biedt ruimtes die ontworpen zijn om optimaal te genieten van de mediterrane levensstijl.

Buiten beschikt de woning over een charmante privétuin met een ontspanningsruimte, barbecue en een eetgedeelte in de open lucht, perfect voor bijeenkomsten met familie en vrienden. Op de bovenverdieping bevindt zich bovendien een aangenaam terras met zeezicht, ideaal om te ontspannen met een glas wijn of te genieten van rustige momenten.

Binnen valt de woning op door de ruime en moderne woonkamer, stijlvol ingericht en ontworpen voor comfort, met directe toegang tot het terras. De aparte keuken is volledig uitgerust en ideaal voor dagelijks gebruik en langere verblijven, met kwalitatieve apparatuur en een praktische indeling. Daarnaast beschikt de woning over wifi en een werkplek, perfect voor telewerken.

Het slaapgedeelte bestaat uit 4 tweepersoonsslaapkamers, allemaal met ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en toegang tot een terras, terwijl een andere slaapkamer eveneens van zeezicht geniet. In totaal zijn er 2 volledige badkamers en een extra gastentoilet, allemaal met moderne afwerkingen.

Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, een overdekte privéparkeerplaats, een wasmachine en de mogelijkheid om huisdieren toe te laten, wat deze woning bijzonder comfortabel en veelzijdig maakt.

De ligging is uitstekend: op slechts enkele minuten rijden van stranden zoals Playa de Cabopino en Calahonda Beach, evenals prestigieuze golfbanen zoals Miraflores Golf en Cabopino Golf.

Een unieke woning die levenskwaliteit, rust en nabijheid van alle bezienswaardigheden van de Costa del Sol biedt. Ideaal voor wie op zoek is naar een huis aan zee of een uitstekende investeringskans.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Barbecu

### Keer bekeken

Pool

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

Privaat

### Categorie

Wederverkoop

### Oriëntatie

Zuidoost

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Ondergronds