



# Appartement au milieu à vendre à Marbella

410 000 €

Référence: R5341237 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 124m<sup>2</sup> Construite: 124m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Appartement lumineux avec vue sur la mer à la Reserva de Marbella

Ce charmant appartement de deux chambres et deux salles de bains se situe au premier étage d'une communauté tranquille, à moins de 10 minutes de la plage et des dunes de Cabopino.

Entièrement rénové et meublé, l'appartement dispose d'une cuisine équipée et de la climatisation dans deux pièces, prêt à emménager. Il s'agit d'un bien légal avec LPO.

La communauté comprend un jardin, une piscine et des places de parking communes, tandis que l'appartement dispose également d'une place de parking privée extérieure. Situé dans un quartier calme de villas et de communautés résidentielles, il allie proximité des services et tranquillité.

Veuillez noter que l'immeuble n'a pas d'ascenseur et que la communauté ne permet pas la location touristique.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Sol en marbre

### Vues

Panoramique

Jardin

Piscine

Urban

### Meubles

Optional

### Parking

Communautaire

### Orientation

Sud

### Condition

Récemment rénové

### Jardin

Communautaire

### Contrôle du climat

Climatisation

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé