



# Atico dúplex en venta en Mijas

475.000 €

Referencia: R5213353    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 200m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 26m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Descubre este espectacular ático dúplex ubicado en la parte alta de Calahonda, una zona tranquila y bien comunicada, a solo 25 minutos de Málaga y 15 minutos de Marbella.

La vivienda destaca por sus vistas panorámicas al mar, amplias terrazas y su excelente orientación suroeste, perfecta para disfrutar del sol todo el día.

### Distribución:

Planta superior con luminoso salón-comedor con chimenea y acceso a gran terraza con vistas al mar.

Segunda terraza con vistas a la montaña, ideal para desayunar al aire libre.

Cocina moderna totalmente equipada.

Planta inferior con tres dormitorios (uno en suite) y acceso a una amplia terraza con vistas al mar.

### Extras:

Suelo radiante en el salón, calefacción eléctrica en los baños, aire acondicionado centralizado, dos trasteros interiores más otro en garaje, y plaza de aparcamiento subterránea incluida.

La urbanización ofrece dos piscinas comunitarias y extensos jardines perfectamente cuidados.

Un ático excepcional que combina amplitud, confort y unas vistas impresionantes al Mediterráneo



## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Baño privado

Armarios empotrados

Lavadero

### Configuración

Cerca de las tiendas

### Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

### Piscina

Comunal

### Puntos de vista

Mar

Montaña

Panoramic

### Muebles

Sin Amueblar