



Maison de ville à vendre à Marbella

815 000 €

Référence: R5349352 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 40m² Construite: 334m² Terrasse: 36m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Magnifique maison jumelée située dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu de Marbella.

Cette propriété se distingue par sa luminosité et ses volumes généreux. Répartie sur trois étages et un sous-sol, elle est desservie par un ascenseur, offrant ainsi un confort et une accessibilité optimaux.

Elle comprend 4 chambres, 3 salles de bains (dont deux attenantes) et 1 WC, ainsi qu'une spacieuse salle de jeux baignée de lumière naturelle au sous-sol. Un garage privatif peut accueillir deux véhicules.

À l'extérieur, la maison dispose d'une grande véranda avec accès direct à la piscine commune (ouverte toute l'année), ainsi que de deux agréables terrasses, idéales pour profiter du climat local.

Elle est également équipée de placards intégrés dans toutes les chambres et d'une climatisation réversible, garantissant un confort optimal en toute saison.

Emplacement privilégié : à seulement 7 minutes de la plage de Fontanilla, 6 minutes du centre commercial La Cañada, 10 minutes de Puerto Banús et 35 minutes de l'aéroport.

Maison mitoyenne, Marbella, Costa del Sol.

4 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 334 m², Terrasse 36 m², Jardin/Terrain 40 m².

Situation : Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Urbanisation.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Montagne, Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Navette gratuite, Près d'une église, Fibre optique.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif, Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Garage, Couvert, Plusieurs, Privé.

Catégorie : Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Près de l'église
Courtesy Bus

Paramètre

Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la ville

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Plus d'un
Covered

Vues

Montagne
Jardin

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Private

Catégorie

Revente