



Freistehende Villa zum Verkauf in Velez-Málaga

195.000 €

Referenz: R5348830 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 4.544m² Garten: 68m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Charmantes und privates Landhaus zwischen Vélez-Málaga und Arenas mit spektakulärem, erhöhtem Blick über die Landschaft bis hin zur Küste von Torre del Mar.

Gelegen in einer ruhigen ländlichen Umgebung, etwa 20 Autominuten vom Strand entfernt, mit Zugang über eine vollständig betonierte Straße (die letzten 10 Meter sind ein Weg), bietet diese Immobilie die perfekte Balance zwischen Landleben und Nähe zur Küste.

Die Wohnfläche beträgt 68m² und umfasst ein Wohnzimmer mit offener Küche, ein separates Esszimmer/Büro (mit der Möglichkeit, es als drittes Schlafzimmer zu nutzen), ein Hauptschlafzimmer mit Zugang zur eigenen privaten Terrasse, ein zweites Doppelzimmer sowie ein Familienbad. An der Vorderseite befindet sich eine 20m² große überdachte Terrasse/Veranda, ideal zum Entspannen und Genießen der Aussicht.

Die Immobilie verfügt außerdem über eine Zufahrt mit ausreichend Parkmöglichkeiten sowie ein 20m² großes Nebengebäude, das als Abstellraum dient und sich zu weiterem Wohnraum umbauen lässt.

Das vollständig eingezäunte Grundstück von über 4.500m² bietet viel Platz für Garten, Landschaftsgestaltung oder Anbau.

Die Immobilie benötigt einige Renovierungsarbeiten und bietet großes Potenzial, ein modernes Landhaus in ländlicher Umgebung zu schaffen.

Eine fantastische Gelegenheit, Ruhe, Privatsphäre und beeindruckende Ausblicke zu genießen, während man gleichzeitig in der Nähe von Vélez-Málaga und den Stränden von Torre del Mar bleibt.

Bitte kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Möbel

Nicht eingerichtet

Parken

Privat

Orientierung

Süd

Süd-Ost

Einstellung

Land

Küche

Teilweise montiert

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Telefon

Klimakontrolle

Kamin

Zustand

Gut

Garten

Privat

Kategorie

Ferienwohnungen

Wiederverkauf

Schnäppchen