



Villa détachée à vendre à Velez-Málaga

195 000 €

Référence: R5348830 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 4 544m² Construite: 68m² Terrasse: 20m²





Axarquía, Arenas

Charmante maison de campagne privée située entre Vélez-Málaga et Arenas, offrant des vues spectaculaires et surélevées sur la campagne et la côte de Torre del Mar.

Située dans un environnement rural paisible, à environ 20 minutes en voiture de la plage, avec un accès par une route entièrement goudronnée (les 10 derniers mètres étant un chemin), cette propriété offre le parfait équilibre entre vie à la campagne et proximité de la côte.

La surface habitable de 68m² comprend un salon avec cuisine ouverte, une salle à manger/bureau séparée (pouvant être utilisée comme troisième chambre), une chambre principale avec accès à sa propre terrasse privée, une deuxième chambre double et une salle de bain familiale. À l'avant, une terrasse couverte de 20m² constitue un espace idéal pour se détendre et profiter de la vue.

La propriété bénéficie également d'une allée avec stationnement pour plusieurs véhicules ainsi que d'un bâtiment annexe de 20m² offrant un espace de rangement et un potentiel de conversion en logement supplémentaire.

Située sur un terrain entièrement clôturé de plus de 4.500m², elle offre de nombreuses possibilités pour le jardinage, l'aménagement paysager ou la culture.

La propriété nécessite des travaux de rénovation et offre un excellent potentiel pour créer une maison de campagne moderne dans un cadre rural.

Une excellente opportunité de profiter de la tranquillité, de l'intimité et de vues magnifiques, tout en restant proche de Vélez-Málaga et des plages de Torre del Mar.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Vues

Mer

Montagne

Panoramique

Pays

Meubles

Non meublé

Parking

Private

Orientation

Sud

Sud-Est

Paramètre

Pays

Cuisine

Partiellement équipé

Services publics

Électricité

Téléphone

Contrôle du climat

Cheminée

Condition

Bien

Jardin

Private

Catégorie

Maison de vacances

Revente

Marchander