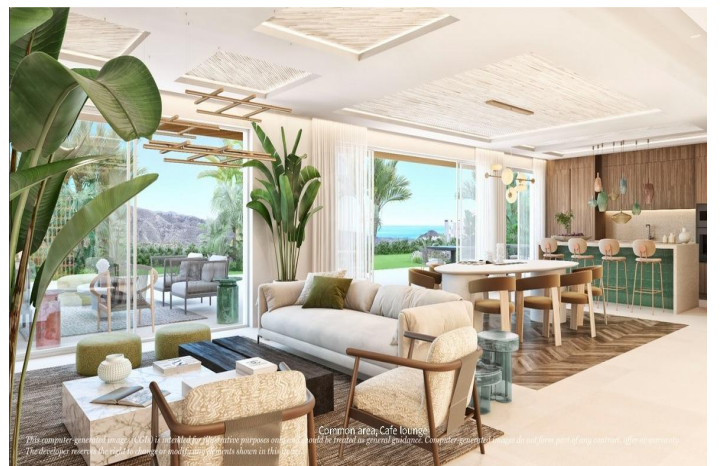
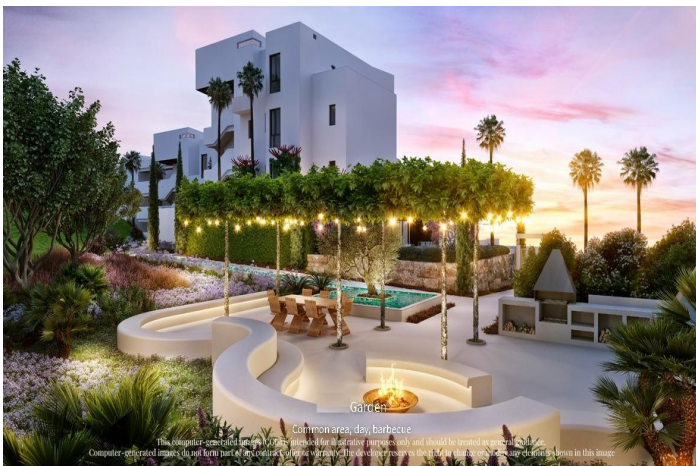




# Lejlighed til salg i Marbella

750.000 €

Reference: SP0481    Soveværelser: 2    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 226m<sup>2</sup>    Terrasse: 135m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

IMPONERENDE NYBYGGERI &#13;&#13;Imponerende nybyggeri med 2- og 3-værelses lejligheder og penthouselejligheder mod syd, hvorfra man kan nyde en betagende udsigt over Middelhavet. &#13;&#13;Åbne opholds- og spiseområder med integrerede køkkener, hvor lyset og roen strømmer ind med havbrisen. Designet blander indvendige rum og terrasser for en unik middelhavsoplevelse. Det store soveværelse har en-suite badeværelse samt påklædningsværelse. Hver lejlighed har en parkeringsplads og et opbevaringsrum. Fællesområderne byder på rummelige grønne områder og en udendørs swimmingpool, som er ideel til dem, der ønsker at nyde middelhavsklimaet.&#13;&#13;Med et eksklusivt afslapningsområde designet til fritid for beboerne i fællesskabet, inkluderer dette fællesområde udendørs afslapningsområder, grill, pejs, loungeområde, drikkehjørne og meget mere. Nyd udsigten over Middelhavet, mens du arbejder, socialiserer eller bare slapper af. Gå ikke glip af denne unikke mulighed for at forbedre din boligoplevelse.&#13;&#13;Meget tæt på Marbella, der betragtes som hovedstaden på den vestlige Costa del Sol. Badet af havet og beskyttet af bjergene, med pragtfulde og omfattende strande med roligt vand langs 27 km kystlinje, naturlige attraktioner, lystbådehavne, sine 21 golfbaner og et bredt gastronomisk tilbud, fra de typiske strand "chiringuitos" og tapasbarer til de mest luksuriøse Michelin-stjernede restauranter. Alt dette, sammen med mikroklimaet med 320 solskinsdage om året, gør Marbella til en af de mest eftertragtede destinationer i Spanien.&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Parking - Space  
BBQ  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Near Golf / Golf Resort Property  
Beach: 5000 Meters  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
Near Trees  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 203 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B