



Finca - cortijo til salg i Alora

260.000 €

Reference: R5347864 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 3.421m² Byg Størrelse: 218m² Terrasse: 10m²





Malaga Inland, Alora

Om dette hjem:

Adgang

Ejendommen nås via en asfalteret privat boligvej, der deles med et lille antal nabohuse. Huset har en afsides beliggenhed for enden af den private vej, hvilket tilbyder øget privatliv og vidtstrakt udsigt.

Udendørs haver og pool

Udvendigt stråler ejendommen virkelig. Begge etager har private udendørs terrasser og overdækkede terrasser, perfekt til at nyde det andalusiske klima.

Der er også en pool, et udendørs køkkenområde til underholdning og en indhegnet parkeringsplads. Grundstykket strækker sig over cirka 3.500 m² og er fuldt indhegnet med en række frugttræer og en stor, flad folde. Grundstykket, der tidligere har haft en OCA-licens til heste (som kan fornyes), er velegnet til hestesport.

En ekstra almacén er tilgængelig, som tidligere blev brugt til hestestald, hvilket giver yderligere praktisk anvendelighed.

Beliggenhed

Beliggende i det bølgende landskab mellem Paredones og Las Mellizas, tilbyder dette smukke andalusiske landsted fred, privatliv og en livsstil rig på rustik charme. Ejendommen er bekvemt placeret kun 45 minutter fra Málaga Lufthavn og 10/15 minutter fra Álora, og er let tilgængelig og ideelt egnet til både gæsteindkvartering og fuldtidsbolig.

Ejendommen

Beliggende i en fredelig og naturskøn beliggenhed med en fantastisk udsigt mod Sierra de Huma og El Hacho, byder denne alsidige landejendom et exceptionelt potentiale for en række forskellige livstile.

Spækket med potentiale giver de nye ejere mulighed for at gentænke og modernisere efter deres egen vision.

Hovedhuset er fordelt på to etager og er i øjeblikket konfigureret som et rummeligt hjem med 2 soveværelser og 2 badeværelser, som er blevet omhyggeligt tilpasset fra sin oprindelige 3-værelses planløsning.

Ejendommen kan nemt omdannes til tre soveværelser, hvis det ønskes, hvilket giver fleksibilitet til voksende familier eller dem, der har brug for ekstra plads.

På nederste niveau er der to uafhængige opholdsrum. Det første er en velproportioneret lejlighed med 1 soveværelse komplet med køkken, badeværelse, stue og soveværelse.

Det andet er en studiolejlighed med eget badeværelse. Disse rum kan enten holdes adskilte – ideelt til gæsteindkvartering eller udlejningsmulighed (afhængigt af tilladelser) – eller kombineres for at skabe et større,



enkelt opholdsområde.

Med sin fleksible planløsning og generøse udendørsplads tilbyder denne ejendom et fremragende potentiale som et generationsbolig, et landligt tilflugtssted eller en indkomstskabende mulighed.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrasse

Gæstelejlighed

Stalde

Synspunkter

bjerg

Land

Pool

Privat

Have

Privat

Kategori

Videresalg

Forhandle

Orientering

Syd

Indstilling

Land

Landsby

Møbel

Fuldt møbleret

Parkering

Privat

Klima kontrol

Kold aircondition

Varm aircondition

Ildsted

Tilstand

godt

Retfærdig

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand