



Villa / Chalet en venta en Marbella

1.520.000 -
1.590.000 €

Referencia: R5353462 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 405m² - 440m² Construido: 271m² - 285m² Terraza: 192m² - 212m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubre una nueva forma de vivir en la Costa del Sol.

Experimenta un nuevo estándar de vida con esta exclusiva colección de villas contemporáneas, diseñadas para quienes valoran la privacidad, el diseño y el potencial de inversión a largo plazo.

Estas elegantes viviendas de 3 y 4 dormitorios ofrecen superficies construidas desde 271 m², con amplias terrazas desde 164 m² y parcelas desde 403 m². Forman parte de un exclusivo desarrollo boutique de solo 17 villas modernas, ubicadas en un entorno natural elevado con vistas abiertas a Estepona Golf, al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes, donde la vida interior y exterior se fusionan de manera armoniosa.

Situado en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol, cerca del centro de Estepona, Marbella y Sotogrande, el proyecto ofrece fácil acceso a campos de golf, playas, puertos deportivos, colegios internacionales y una vibrante oferta social. Ya sea como segunda residencia o como inversión con alta rentabilidad en alquiler, representa una oportunidad única de disfrutar del lujo contemporáneo con valor duradero en una ubicación privilegiada.

Características principales:

- Tres estilos arquitectónicos a elegir
- Aparcamiento privado
- Jardines paisajísticos
- Vistas abiertas y despejadas
- Piscinas
- Villas de bajo mantenimiento y diseño eficiente
- La privacidad de una villa al precio de un apartamento de lujo
- Diseño contemporáneo con gran atractivo para alquiler
- Gestión profesional de alquiler, incluyendo paquetes opcionales para inversores



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Solárium

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Golf

Configuración

Cerca del golf
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina
Golf de primera línea

Condición

Nueva construcción

Jardín

Private
Ajardinado

Piscina

Private

Estacionamiento

Private

Cocina

Kitchen-Lounge

Categoría

Inversión
Lujo
Nuevo desarrollo
Golf