



Vrijstaande villa te koop in Marbella

1.520.000 -
1.590.000 €

Referentie: R5353462 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 405m² - 440m² Perceelgrootte: 271m² - 285m²
Terras: 102m² - 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ontdek een Verfijnde Levensstijl aan de Costa del Sol

Ervaar een nieuw woonstandaard met deze exclusieve collectie hedendaagse villa's, ontworpen voor wie privacy, design en langetermijn investeringspotentieel waardeert.

Deze elegante 3- en 4-slaapkamerwoningen bieden bebouwde oppervlaktes vanaf 271 m², met ruime terrassen vanaf 164 m² en percelen vanaf 403 m². Ze maken deel uit van een boutique-ontwikkeling met slechts 17 moderne villa's, gelegen in een verhoogde natuurlijke setting met open uitzichten over Estepona Golf, de Middellandse Zee en de omliggende bergen – waar binnen- en buitenleven naadloos in elkaar overgaan.

Ideaal gelegen in een van de meest veelbelovende gebieden van de Costa del Sol, dicht bij het centrum van Estepona, Marbella en Sotogrande, biedt de ontwikkeling gemakkelijke toegang tot golfbanen, stranden, jachthavens, internationale scholen en een bruisend sociaal leven. Of het nu als tweede woning of als rendabele verhuurinvestering is, dit is een zeldzame kans om hedendaagse luxe met blijvende waarde te genieten op een bevoorrechte locatie.

Belangrijkste Kenmerken

- Keuze uit drie architecturale stijlen
- Privéparkeerplaatsen
- Landschappelijk aangelegde tuinen
- Open, ononderbroken uitzichten
- Zwembaden
- Onderhoudsvriendelijke, goed ontworpen villa's
- De privacy van een villa tegen de prijs van een luxe appartement
- Hedendaags design met sterke verhuurpotentie
- Professioneel verhuurmanagement, inclusief optionele Investor Packages



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Solarium

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Golf

Instelling

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dicht bij jachthaven
Frontline golf

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat
Aangelegd

Pool

Privaat

Parkeergelegenheid

Privaat

Keuken

Kitchen-Lounge

Categorie

Investering
Luxe
Nieuwe ontwikkeling
Golf