



Villa détachée à vendre à Marbella

4 275 000 €

Référence: R5234515 Chambres: 5 Bain: 5 Terrain: 1 200m² Construite: 670m² Terrasse: 175m²





Costa del Sol, Cabopino

Spectaculaire villa en construction située dans le lotissement Artola Alta, au cœur d'un terrain de golf et offrant une vue imprenable.

La villa est répartie sur quatre niveaux : sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage et solarium.

Elle compte au total 5 chambres, dont 1 au sous-sol, 1 au rez-de-chaussée et 3 au premier étage avec une vue imprenable sur la mer et le terrain de golf. Chaque chambre dispose d'une salle de bain attenante, garantissant l'intimité et le confort des invités.

Le sous-sol comprend, en plus de la chambre avec salle de bains attenante, un salon polyvalent, une buanderie et un parking. Au rez-de-chaussée se trouvent un hall d'entrée, des toilettes pour les invités, une chambre avec salle de bains attenante, un grand salon, une salle à manger et une cuisine ouverte ultramoderne entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme, offrant un espace fonctionnel et attrayant. Au premier étage, nous trouvons un couloir et les 3 chambres avec salle de bain attenante. Enfin, le solarium comprend un jacuzzi et une cuisine extérieure de haute qualité pour profiter de la vue exceptionnelle sur la mer et le terrain de golf (Cabopino Golf), ses couchers de soleil et la montagne.

La villa est équipée d'installations de dernière technologie avec un système aérothermique pour l'eau chaude et froide, le chauffage au sol, la climatisation chaud/froid et la domotique.

L'espace extérieur de la villa offre une oasis de calme et de sérénité avec une grande piscine d'eau salée, à côté d'un magnifique jardin. Elle dispose également d'une grande terrasse, un endroit idyllique pour profiter de moments tranquilles en famille ou entre amis.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Fibre optique
Domotique
Solarium

Paramètre

Près du port
Urbanisation
Près des écoles
Près de la mer
Près de la forêt
Golf de première ligne

Meubles

Non meublé

Parking

Souterrain
Plus d'un

Orientation

Sud

Condition

Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Catégorie

Luxe
Avec permis de construire

Vues

Mer
Panoramique
Le golf

Piscine

Private

Jardin

Private