



Finca - Cortijo à vendre à Coín

420 000 €

Référence: R5314471 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 6 750m² Construite: 173m² Terrasse: 32m²





Malaga Inland, Coín

Située dans un environnement paisible, avec une magnifique vue dégagée sur le village d'Alhaurín el Grande, cette superbe maison de plain-pied offre un cadre de vie privilégié au cœur de la campagne andalouse.

La maison principale se compose de :

- Une cuisine entièrement équipée avec accès direct à une grande terrasse
- Un cellier indépendant
- Un lumineux salon
- Une salle à manger avec cheminée, idéale pour des soirées chaleureuses
- 3 chambres confortables
- 2 salles de bain, dont une privative dans la chambre principale
- Une buanderie séparée

🗨 Un véritable atout : la véranda

La cuisine s'ouvre sur une spacieuse terrasse fermée type véranda, véritable pièce de vie supplémentaire. Utilisée comme salle à manger, elle peut être ouverte en été pour profiter pleinement de l'extérieur, permettant ainsi un usage agréable tout au long de l'année.

Ses grandes baies vitrées offrent une vue imprenable sur la piscine, le jardin et la campagne environnante.

???? Appartement d'invités indépendant

La propriété dispose également d'un charmant appartement pour invités comprenant une kitchenette et une salle de bain – idéal pour recevoir famille et amis en toute intimité ou envisager un revenu locatif.

???? Potentiel d'agrandissement

À l'arrière de la maison, un grand débarras très pratique pour le matériel de jardin peut être intégré à l'habitation pour augmenter la surface habitable selon vos besoins.

De plus, la maison peut retrouver sa configuration d'origine (3 chambres, salle à manger séparée et salon distinct), offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement.

???? Localisation idéale :

- 4,5 km du centre commercial La Trocha
- 6 km du centre d'Alhaurín el Grande
- Environ 1 km de la A355
- 30 minutes de l'aéroport de Málaga

Cette propriété combine tranquillité, confort et proximité des commodités, un équilibre parfait pour une résidence principale ou secondaire sous le soleil andalou.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Maison d'hôtes

Vues

Montagne
Pays

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Est

Paramètre

Pays

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme

Catégorie

Revente

Contrôle du climat

Climatisation
Cheminée

Condition

Équitable

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir