



Stadthaus zum Verkauf in Canillas de Albaida

550.000 €

Referenz: R5350981 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Garten: 449m² Terrasse: 20m²





Axarquía, Canillas de Albaida

Boutique-Apartmentanlage im Herzen von Canillas de Albaida

Entdecken Sie diese beeindruckende Apartmentanlage im Herzen des malerischen weißen Dorfes Canillas de Albaida, nur 25 Autominuten von der Küste entfernt. Die Immobilie vereint traditionellen andalusischen Charme mit modernem Komfort und verfügt über einen einladenden Innenhof sowie eine großzügige Dachterrasse—ideal zum Entspannen mit atemberaubendem Blick auf das Dorf, die umliegenden Berge und das Mittelmeer.

Dieses lebendige Dorf bietet eine Vielzahl an Annehmlichkeiten, darunter charmante Restaurants, gemütliche Bars, Supermärkte, ein großes Freibad und einen lebhaften zentralen Platz, auf dem regelmäßig kulturelle Veranstaltungen stattfinden. Die Region ist zudem international für Wandern und Aktivtourismus bekannt und somit das ganze Jahr über ein äußerst begehrtes Reiseziel.

Die Anlage besteht aus fünf wunderschön gestalteten Apartments, die jeweils vollständig möbliert und hochwertig ausgestattet sind. Jedes Apartment wurde individuell von Innenarchitekten gestaltet und schafft eine einzigartige und einladende Atmosphäre. Jede Einheit verfügt über eine moderne, voll ausgestattete Küche mit Waschmaschine, Mikrowelle, Backofen und Cerankochfeld sowie sämtlichem notwendigen Küchenzubehör, Besteck und Bettwäsche. Großzügige Wohnbereiche, komfortable Schlafzimmer, gut ausgestattete Badezimmer (drei mit Badewanne) und charmante französische Balkone oder Ausblicke auf den Innenhof runden das Gesamtbild ab. Klimaanlage und Heizung sorgen ganzjährig für Komfort.

Die Immobilie verfügt außerdem über doppelt verglaste Fenster, private Abstellräume für jedes Apartment sowie einen rollstuhlgerechten Zugang von der Straße, einschließlich des Erdgeschoss-Apartments. Ein großzügiger Eingangsbereich führt in den attraktiven Innenhof, der einen ruhigen und geselligen Mittelpunkt für Gäste bietet, während die Dachterrasse sowohl Sonne als auch Schatten im Tagesverlauf bietet.

Wasser, Strom und Internet sind bereits angeschlossen, sodass die Immobilie sofort bezugsfertig ist und direkt genutzt werden kann.

Eine Außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit

Ob Sie in einem Apartment wohnen und die anderen vermieten oder das gesamte Gebäude als Vermietungsbetrieb führen möchten—diese Immobilie bietet hervorragende Flexibilität und Einkommenspotenzial. In einem der begehrtesten Dörfer der Axarquía gelegen, stellt sie eine seltene Gelegenheit dar, ein erfolgreiches Geschäft in einer wahrhaft magischen Umgebung aufzubauen.

Eine einzigartige, vollständig ausgestattete Immobilie, die ab dem ersten Tag genutzt oder betrieben werden kann—eine Besichtigung wird dringend empfohlen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung
Access for people with reduced mobility
In der Nähe der Kirche
Paddeltennis
Keller

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Straße
Urban

Möbel

Voll möbliert

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser

Orientierung

Süd

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Bergpueblo
Dorf
Stadt

Küche

Voll Ausgerüstet

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Vorinstallierte
Kalte a/c
Heiße A/C.

Zustand

Exzellent

Parken

Street