



Maison de ville à vendre à Canillas de Albaida

550 000 €

Référence: R5350981 Chambres: 5 Bain: 5 Construite: 449m² Terrasse: 20m²





Axarquía, Canillas de Albaida

Complexe d'appartements de charme au cœur de Canillas de Albaida

Découvrez cet impressionnant complexe d'appartements situé au cœur du pittoresque village blanc de Canillas de Albaida, à seulement 25 minutes en voiture de la côte. Alliant le charme traditionnel andalou au confort moderne, la propriété dispose d'une cour intérieure accueillante et d'une grande terrasse sur le toit, idéale pour se détendre tout en profitant d'une vue imprenable sur le village, les montagnes environnantes et la Méditerranée.

Ce village animé offre une multitude de commodités, notamment de charmants restaurants, des bars accueillants, des supermarchés, une grande piscine en plein air et une place centrale animée où se déroulent régulièrement des événements culturels. La région est également réputée à l'échelle internationale pour la randonnée et le tourisme actif, ce qui en fait une destination très prisée tout au long de l'année.

Le complexe se compose de cinq appartements magnifiquement aménagés, tous entièrement meublés et équipés de matériel haut de gamme. Chaque appartement a été conçu individuellement par des architectes d'intérieur et dégage une atmosphère unique et accueillante. Chaque logement dispose d'une cuisine moderne entièrement équipée avec lave-linge, micro-ondes, four et plaque vitrocéramique, ainsi que de tous les ustensiles de cuisine, couverts et linge de maison nécessaires. Des espaces de vie spacieux, des chambres confortables, des salles de bains bien équipées (dont trois avec baignoire) et de charmants balcons à la française ou des vues sur la cour intérieure complètent le tableau. La climatisation et le chauffage assurent un confort tout au long de l'année.

La propriété dispose également de fenêtres à double vitrage, de débarras privés pour chaque appartement ainsi que d'un accès adapté aux fauteuils roulants depuis la rue, y compris pour l'appartement du rez-de-chaussée. Un hall d'entrée spacieux mène à la jolie cour intérieure, qui offre un espace calme et convivial pour les invités, tandis que la terrasse sur le toit offre à la fois du soleil et de l'ombre tout au long de la journée.

L'eau, l'électricité et Internet sont déjà raccordés, ce qui rend la propriété immédiatement habitable et prête à l'emploi.

Une opportunité d'investissement exceptionnelle

Que vous souhaitiez vivre dans un appartement et louer les autres, ou gérer l'ensemble du bâtiment comme une entreprise de location, cette propriété offre une flexibilité et un potentiel de revenus exceptionnels. Situé dans l'un des villages les plus prisés de l'Axarquía, il représente une occasion rare de développer une activité florissante dans un cadre véritablement magique.

Une propriété unique et entièrement équipée, prête à être utilisée ou exploitée dès le premier jour – une visite est vivement recommandée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue
Appartement
Accès aux personnes à mobilité réduite
Près de l'église
Paddle tennis
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Rue
Urban

Meubles

Entièrement meublé

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Zone commerciale
Proche des magasins
Près de la ville
Pueblo de montagne
Village
Ville

Cuisine

Entièrement équipée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Parking

Rue