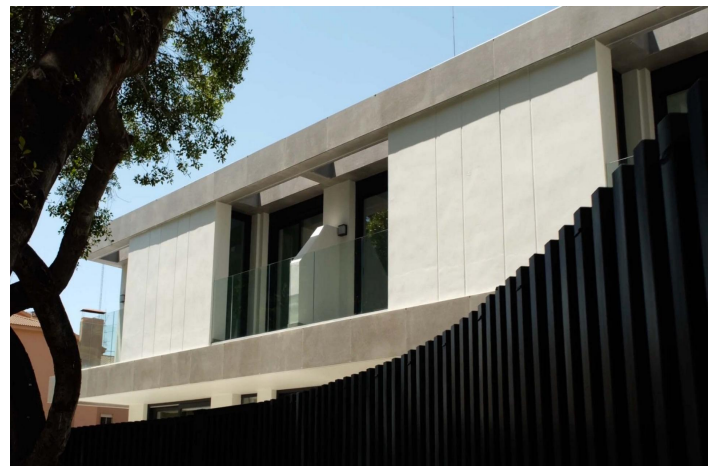




Radhus till salu i Málaga (Municipality)

1 750 000 €

Referens: SP1553 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 108m² Bygga: 252m² Terrass: 73m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Lyxiga radhus i El Limonar (Malaga stad): Exklusivt boende nära strandenExklusivt bostadsprojekt i ett av Málagas mest prestigefyllda områdenUpptäck detta exklusiva bostadsprojekt bestående av endast fyra eleganta radhus belägna i El Limonar, ett av de mest eftertraktade och prestigefyllda områdena i Málaga. El Limonar är känt för sin raffinerade bostadsatmosfär, trädkantade gator och närhet till havet, och erbjuder en perfekt balans mellan lugn och stadsliv.Dessa exceptionella bostäder ligger endast 700 meter från stranden La Malagueta, vilket gör att du enkelt kan njuta av den medelhavsinspirerade livsstilen. Málaga är en livlig kuststad som kombinerar ett rikt kulturarv, gastronomi i världsklass och en kosmopolitisk atmosfär, vilket gör den till en av de mest attraktiva destinationerna på Costa del Sol.Modern design med rymliga och funktionella planlösningarVarje radhus har noggrant utformats över tre våningar, inklusive bottenvåning, första våningen och källare, och erbjuder generösa bostadsytor som garanterar komfort och funktionalitet.Källarvåningen erbjuder privat parkering och extra förvaringsutrymme, medan utomhusområdena inkluderar en privat trädgård och pool, perfekt för avkoppling i fullständig avskildhet. Hörnlägenheterna har större trädgårdsytor, vilket förhöjer utomhuslivet.Stora fönster från golv till tak släpper in naturligt ljus som fyller interiören och skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusutrymmen.Eleganta interiörer med exklusiva ytbehandlingarDet huvudsakliga vardagsrummet har en öppen planlösning med ett fullt utrustat kök med högkvalitativa vitvaror, som smidigt övergår i vardagsrums- och matplatsen.Fastigheten erbjuder tre rymliga sovrum, vart och ett med eget badrum och östvärd läge, vilket garanterar ljusa och inbjudande utrymmen på morgonen. Högklassiga ytbehandlingar från Porcelanosa speglar ett engagemang för kvalitet, stil och hållbarhet i hela hemmet.Avancerad teknik och energieffektivitetDessa bostäder är utformade med det moderna livet i åtanke och har avancerade hemautomatiseringssystem som möjliggör enkel styrning av belysning, klimat och säkerhet.Energieffektivitet är en viktig egenskap, med solceller och energiklass A, vilket säkerställer lägre energiförbrukning och miljömässig hållbarhet. Ytterligare funktioner inkluderar golvvärme, luftkonditionering med kanaler och ett aerotermiskt system för varmvatten.Förstklassigt läge med utmärkta förbindelserEl Limonar erbjuder utmärkt tillgång till viktiga sevärdheter. Malagas centrum ligger bara 2 km bort, Malagas internationella flygplats ligger cirka 12 km bort och flera golfbanor kan nås inom 10 till 15 km. Malagas hamn ligger också cirka 3 km från bostadsområdet.Perfekt bostad eller investeringsmöjlighet på Costa del SolDessa lyxiga radhus erbjuder en sällsynt möjlighet att äga en modern fastighet i ett av Málagas mest exklusiva bostadsområden, nära stranden och alla bekvämligheter.Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt nya hem i El Limonar (Málaga stad).929



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 700 Meters

Central heating

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Near Train Station

Solarium: Yes

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Space

Under-Build / Basement

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 73 Msq.

Energikär!

En

CO2 -utsläppsgradering

En