



Fristående villa till salu i Estepona

4 595 000 €

Referens: R5354857 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 946m² Bygga: 640m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Belägen i ett av de mest attraktiva och växande områdena i Estepona, bredvid Senator Hotel och bara några meter från havet, representerar denna villa en exceptionell kombination av läge, design och livskvalitet på Costa del Sol.

Omgivningen erbjuder den perfekta balansen mellan bostadsro och närhet till alla viktiga punkter, med centrum av Estepona, Marbella och Puerto Banús bara några minuter bort och Málaga internationella flygplats på mindre än en timme. Området utmärker sig genom sin närhet till stranden, golfbanor, förstklassiga tjänster och utmärkt anslutning till de viktigaste trafiklederna.

Villan har utformats i en samtida arkitektur med rena och eleganta linjer, där horisontaliteten i volymerna och de breda strukturella utsprången skapar ett solitt, modernt uttryck som smälter perfekt in i den mediterrana miljön. Varje arkitektoniskt element har noggrant studerats för att förmedla balans, integritet och en tidlös estetik som definierar det verkliga konceptet för en modern lyxvilla.

Denna villa har en tomt på 946 m² (med en total byggd yta på 640 m²), fördelad på tre plan med sammanlagt 4 sovrum, 4 badrum och ett gästtoalett.

Invändigt är bostaden uppbyggd kring öppna och flytande utrymmen, där vardagsrum, matsal och kök lever tillsammans i en enda stor och ljus miljö, utformad för daglig komfort och socialt umgänge. Införseln av naturligt ljus genom de stora fönstren förvandlar varje rum under dagens gång och skapar en varm och sofistikerad atmosfär. Valet av neutrala toner i kombination med material av hög kvalitet och noggrant utvalda detaljer ger en känsla av harmoni och elegans som definierar bostadens karaktär.



Funktioner:

Funktioner

Privat terrass

Skick

Ny konstruktion

Trädgård

Privat

Åsikter

Trädgård

Slå samman

Slå samman

Privat

Parkering

Privat

Miljö

Nära havet

Nära staden

Kök

Kitchen-Lounge

Kategori

Ny utveckling