



Vrijstaande villa te koop in Coín

839.000 €

Referentie: R5354578 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 630m² Perceelgrootte: 205m²





Malaga Inland, Coín Gemeente

Ontdek deze spectaculaire villa in Coín, een waar oase van rust in een bevoorrechte natuurlijke omgeving. Omringd door weelderige natuur en met adembenemende panoramische uitzichten, biedt deze woning de perfecte balans tussen rust, privacy en schoonheid.

De woning springt in het oog door haar elegante en lichte ontwerp, met ruime interieurs gecreëerd voor comfort en genot. Grote ramen laten natuurlijk licht in elke hoek stromen en verbinden de binnenruimtes naadloos met het adembenemende buitenlandschap.

Daarnaast beschikt de woning over een lift die alle verdiepingen comfortabel verbindt, inclusief een ruime kelder met meerdere mogelijkheden.

Buiten biedt de villa prachtig onderhouden tuingebieden en een magnifiek zwembad – perfect om te ontspannen, van de buitenlucht te genieten of onvergetelijke momenten te delen in een unieke setting.

Dit alles bevindt zich in een gebied dat absolute sereniteit garandeert, ver weg van lawaai maar met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen. Een unieke kans voor wie op zoek is naar levenskwaliteit, natuur en ongeëvenaarde uitzichten in een van de meest charmante gebieden van de provincie.

De prijs is inclusief makelaarskosten en de bijbehorende BTW (betaald door de verkoper/ontwikkelaar) en bevat de BTW op de woning. De kosten voor de koper omvatten 10 % BTW op de verkoopprijs (4 % voor gesubsidieerde woning), exclusief 1,2 % overdrachtsbelasting op de akteprijs, notariskosten, kadasterkosten en administratieve makelaarskosten.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Bijkeuken

Barbecu

Kelder

Wood Flooring

Pool

Privaat

Categorie

Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

Centrale verwarming

Beveiliging

Alarmsysteem

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Nutsvoorzieningen

Drinkbaar water