



Lejlighed til salg i Estepona

890.000 €

Reference: SP1562 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 270m² Terrasse: 27m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Luksuriøse duplex-boliger i El Paraiso-området mellem Estepona og Marbella. Eksklusive nybyggede boliger i en førsteklasses beliggenhed på Costa del Sol. Oplev dette enestående nye boligprojekt med 40 luksusboliger beliggende i El Paraiso, et af de mest eftertragtede boligområder mellem Marbella og Estepona. Omgivet af golfbaner og kun 1500 meter fra stranden tilbyder denne privilegerede beliggenhed den perfekte kombination af ro, eksklusivitet og nem adgang til det livlige kystliv. El Paraiso er kendt for sin fredelige atmosfære, grønne omgivelser og nærhed til populære destinationer som Puerto Banús, Marbella og Estepona. Beboerne nyder en livsstil af høj kvalitet med restauranter, butikker, sportsfaciliteter og internationale tjenester i nærheden. Rummelige duplexboliger med private udendørsarealer. Bebyggelsen tilbyder et udvalg af boliger med 3, 4 og 5 soveværelser, der er designet til maksimal komfort og moderne boligliv. Købere kan vælge mellem duplexboliger i stueetagen med private haver og swimmingpools eller penthouse-duplexboliger med store terrasser, solterrasser på taget og private jacuzzier med fantastisk havudsigt. Moderne interiør med eksklusive finish. Hver bolig har en lys, åben stue- og spiseplads, der er forbundet med et fuldt udstyret køkken med ovn og mikroovn. Designet fokuserer på at skabe rummelige og funktionelle interiører, der er ideelle til både dagligdagen og gæster. Boligerne i stueetagen har et dedikeret grillområde, der er perfekt til udendørs spisning og til at nyde det middelhavsklima. Avanceret teknologi og eksklusive funktioner. Disse boliger er bygget med materialer af højeste kvalitet og udstyret med moderne teknologi for at sikre komfort og effektivitet. Faciliteterne omfatter kanalisationsbaseret aircondition med Airzone-system, elektriske skodder og forstærkede indgangsdøre med smarte låsesystemer. Et komplet hjemmestyringssystem giver mulighed for at styre belysning, klima og sikkerhed, hvilket sikrer bekvemmelighed og tryghed. Hver bolig har mindst én parkeringsplads og et opbevaringsrum. Enestående fællesarealer og livsstilsfaciliteter. Beboerne kan nyde smukt designede fællesarealer, der omfatter en opvarmet swimmingpool, et fuldt udstyret fitnesscenter og anlagte haver. Anlægget har også en legeplads, elevatorer med adgang til kælderen og sikre adgangssystemer med videoovervågning. Fremragende beliggenhed tæt på golf, strand og vigtige destinationer. Bebyggelsen er ideelt beliggende tæt på flere prestigefyldte golfbaner, såsom El Paraiso Golf Club og El Campanario Golf, begge inden for 1 km. Stranden ligger kun 1,5 km væk, Puerto Banús ligger ca. 8 km væk, og Marbella centrum ligger ca. 15 km væk. Málaga Internationale Lufthavn ligger ca. 65 km væk, hvilket giver fremragende forbindelser til internationale rejser. Ideel investering og mulighed for en luksuriøs livsstil. Disse eksklusive boliger tilbyder en perfekt kombination af beliggenhed, design og livsstil, hvilket gør dem ideelle som permanent bolig, feriebolig eller investering på Costa del Sol. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din nye luksusbolig i El Paraiso. 929



Funktioner:

Funktioner

Gymnastiksal

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1500 Meters

Double Bedrooms: 4

Elevator/Lift

Useable Build Space: 181 Msq.

Terrace: 27 Msq.

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B