



Wohnung zum Verkauf in Estepona

510.000 €

Referenz: SP1558 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 150m² Terrasse: 62m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Neubauwohnungen mit Meer- oder Bergblick in Estepona: Modernes Wohnen an der Costa del SolModerne Wohnanlage in EsteponaEntdecken Sie diese außergewöhnliche Neubauwohnanlage in Estepona, einem der begehrtesten Reiseziele an der Costa del Sol. Estepona ist bekannt für seine charmante Altstadt, seine goldenen Strände und seinen entspannten mediterranen Lebensstil und bietet eine perfekte Mischung aus Tradition, Moderne und hochwertigem Wohnen.In der ruhigen Gegend von Resinera Voladilla gelegen, genießt diese Anlage eine privilegierte Lage inmitten der Natur mit wunderschönem Blick auf das Meer oder die Berge. Der Strand ist nur 2 km entfernt, sodass die Bewohner das ganze Jahr über die Küste genießen können.Stilvolle Wohnungen, konzipiert für Komfort und LichtDieser exklusive Komplex besteht aus 75 modernen Wohnungen, verteilt auf zwei Gebäude, und bietet 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, die darauf ausgelegt sind, Raum, Tageslicht und einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich zu maximieren.Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über private Gärten, die Wohnungen in den mittleren Etagen bieten großzügige Terrassen und die Penthouse-Maisonettewohnungen umfassen private Sonnenterrassen mit der Option, einen privaten Pool hinzuzufügen. Jede Wohnung wurde sorgfältig entworfen, um offene und luftige Wohnräume zu schaffen, die sich perfekt in die Umgebung einfügen.Hochwertige Ausstattung und moderne AnnehmlichkeitenAlle Wohnungen sind mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gebaut. Zur Ausstattung gehören voll ausgestattete Küchen mit Geräten, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln, Duschwänden und Fußbodenheizung.Die Wohnungen verfügen außerdem über eine Kanal-Klimaanlage, ein athermisches System für Warmwasser und Heizung, elektrische Rollläden und verstärkte Eingangstüren, die das ganze Jahr über Komfort, Effizienz und Sicherheit gewährleisten.Jede Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz und einen Abstellraum, mit der Option, bei Bedarf einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben.Exklusive Gemeinschaftsbereiche für Entspannung und WohlbefindenDie Anlage bietet über 10.000 m² wunderschön gestalteter Gemeinschaftsbereiche und schafft so eine private Oase für die Bewohner. Landschaftlich gestaltete Gärten umgeben mehrere Swimmingpools und bieten einen ruhigen Ort, um sich zu entspannen und das mediterrane Klima zu genießen.Zu den weiteren Einrichtungen gehören ein voll ausgestatteter Fitnessbereich, Coworking-Spaces und eine haustierfreundliche Umgebung, was die Anlage sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für die Nutzung als Ferienwohnung ideal macht.Erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen und wichtigen ZielenDiese Wohnanlage liegt ideal neben dem La Resina Golf and Country Club und ist somit perfekt für Golfbegeisterte. Das Stadtzentrum von Estepona ist ca. 10 km entfernt, Marbella liegt etwa 20 km und Puerto Banús 15 km entfernt.Der internationale Flughafen Málaga ist etwa 70 km entfernt und der Flughafen Gibraltar etwa 50 km. Mehrere Yachthäfen und Strände sind nur eine kurze Autofahrt entfernt und bieten hervorragende Freizeit- und Lifestyle-Möglichkeiten.Ideale Investition oder Ferienwohnung an der Costa del SolDiese modernen Wohnungen in Estepona bieten eine hervorragende Gelegenheit, einen hochwertigen Lebensstil in erstklassiger Küstenlage mit starkem Investitionspotenzial zu genießen.Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in Estepona zu sichern.929



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio
Location: Coastal, Urbanisation
Central heating
Parking - Space
Laundry room
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 2
Useable Build Space: 99 Msq.
Elevator/Lift
Beach: 1800 Meters
Terrace: 62 Msq.

Energiebewertung

A

CO2 -Emissionsbewertung

A