



Atico en venta en Estepona

872.000 €

Referencia: SP1560 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 183m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Apartamentos de nueva construcción con vistas al mar o a la montaña en Estepona: vida moderna en la Costa del Sol; Complejo residencial contemporáneo en Estepona; Descubra esta excepcional promoción residencial de nueva construcción en Estepona, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. Conocida por su encantador casco antiguo, sus playas doradas y su relajado estilo de vida mediterráneo, Estepona ofrece una combinación perfecta de tradición, modernidad y una vida de alta calidad; Situado en la tranquila zona de Resinera Voladilla, este complejo goza de una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza, con hermosas vistas al mar o a la montaña. La playa se encuentra a solo 2 km, lo que permite a los residentes disfrutar de la costa durante todo el año; Viviendas elegantes diseñadas para ofrecer comodidad y luminosidad; Este exclusivo complejo consta de 75 viviendas modernas distribuidas en dos edificios, que ofrecen apartamentos de 2 y 3 dormitorios diseñados para maximizar el espacio, la luz natural y una vida interior y exterior sin fisuras; Las viviendas de planta baja cuentan con jardines privados, los apartamentos de las plantas intermedias ofrecen amplias terrazas y los áticos dúplex incluyen solárium privados con la opción de añadir una piscina privada. Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para crear espacios habitables abiertos y diáfanos que conectan a la perfección con el entorno; Acabados de alta calidad y prestaciones modernas; Todas las viviendas están construidas con materiales de alta calidad y atención al detalle. Las prestaciones incluyen cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos, baños equipados con muebles, espejos, mamparas de ducha y calefacción por suelo radiante; Las viviendas también cuentan con aire acondicionado por conductos, sistema aerotérmico para agua caliente y calefacción, persianas eléctricas y puertas de entrada blindadas, lo que garantiza comodidad, eficiencia y seguridad durante todo el año; Cada apartamento cuenta con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, con la opción de adquirir plazas de aparcamiento adicionales si fuera necesario; Zonas comunes exclusivas para el descanso y el bienestar; La promoción ofrece más de 10 000 m² de zonas comunes de bonito diseño, creando un oasis privado para los residentes. Los jardines ajardinados rodean varias piscinas, proporcionando un espacio tranquilo para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo; Entre las instalaciones adicionales se incluyen una zona de fitness totalmente equipada, espacios de coworking y un entorno que admite mascotas, lo que lo hace ideal tanto para vivir de forma permanente como para uso vacacional; Ubicación privilegiada cerca del golf y de destinos clave; Esta promoción está idealmente situada junto al La Resina Golf and Country Club, lo que la hace perfecta para los amantes del golf. El centro de Estepona está a unos 10 km, Marbella a unos 20 km y Puerto Banús a 15 km; El Aeropuerto Internacional de Málaga está a unos 70 km y el de Gibraltar, a unos 50 km. Varios puertos deportivos y playas se encuentran a poca distancia en coche, lo que ofrece excelentes opciones de ocio y estilo de vida; Inversión ideal o vivienda vacacional en la Costa del Sol; Estos modernos apartamentos en Estepona ofrecen una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida de alta calidad en una ubicación costera privilegiada con un gran potencial de inversión; Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en Estepona; 929



Características:

Características

Gimnasia

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Parking - Space

Laundry room

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

Elevator/Lift

Beach: 1800 Meters

Useable Build Space: 119 Msq.

Calificación energética

A

Clasificación de emisión de CO2

A